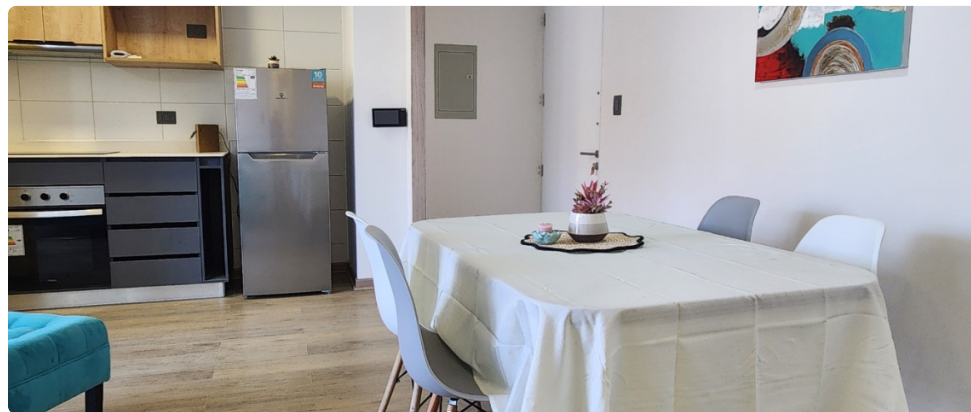


¡Depto amoblado en Av. Lircay! 2D + 2B, listo para llegar y vivir en Talca



UF 14,6 / \$580.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 2 dormitorios

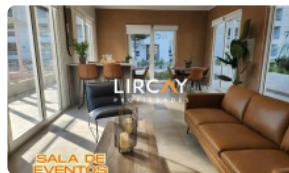
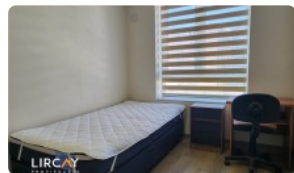
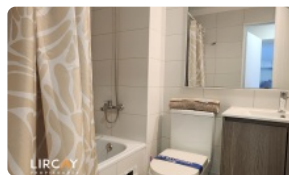
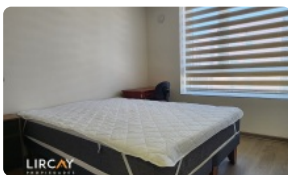
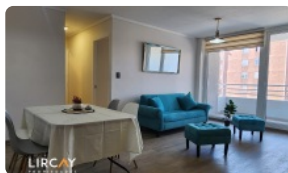
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 5 m² terraza



¡Depto amoblado en Av. Lircay! 2D + 2B, listo para llegar y vivir en Talca



Lircay Propiedades, te presenta para Arriendo este Hermoso departamento de 67 mts2, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, tu nuevo hogar estará ubicado inmediatamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca. Ubicado en un segundo piso, este departamento cuenta con 2 dormitorios – principal en suite - 2 baños, cocina, logia, terraza, amplio living comedor, totalmente amoblado.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación y también la carretera 5 sur que divide la comuna de Talca. En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, CCTV en espacios comunes. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en el sector.

Además, contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que tendrás acceso a salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quinchos, entre otros.

PRECIO: \$ 580.000, más gastos comunes de aproximadamente \$ 65.000.-

No esperes más, tu nuevo hogar te espera.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, Tu Solución Inmobiliaria!

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

¡Depto amoblado en Av. Lircay! 2D + 2B, listo para llegar y vivir en Talca



Orientación: **Norte**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles