

DPTO 1 DORMITORIO EDIFICIO VIVO MAIPÚ CONCEPCIÓN



UF 11,3 / \$450.000

📍 CONCEPCIÓN

🛏 1 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 35 m² construidos



GlobalBrokers

DPTO 1 DORMITORIO EDIFICIO VIVO MAIPÚ

CONCEPCIÓN

Descubre la combinación perfecta entre modernidad y ubicación estratégica en este impecable departamento de un dormitorio, diseñado para quienes buscan comodidad y conectividad en el corazón de Concepción. Ideal para profesionales jóvenes o estudiantes que valoran la cercanía a los principales centros académicos y de servicios de la capital regional en un entorno seguro y funcional.

Esta propiedad en arriendo destaca en el mercado inmobiliario por su diseño contemporáneo y eficiencia. Con una superficie de 35 metros cuadrados construidos, la unidad optimiza cada rincón para ofrecer una experiencia habitacional acogedora y práctica. El departamento cuenta con un dormitorio independiente, un baño completo y una distribución que favorece la iluminación natural en sus espacios interiores. Al tratarse de una propiedad disponible de manera inmediata, representa la solución perfecta para quienes buscan instalarse con rapidez en una de las zonas de mayor demanda habitacional de la ciudad.

La seguridad y el bienestar de los residentes son prioridades fundamentales en el Edificio Vivo Maipú. El complejo habitacional ofrece un servicio de vigilancia y conserjería las 24 horas, brindando tranquilidad absoluta y control de acceso permanente. Además, la estructura del edificio se caracteriza por su mantenimiento riguroso y un nivel de gastos comunes altamente competitivo para el sector, lo que asegura una excelente relación costo-beneficio para el arrendatario. Es una oportunidad única de habitar un espacio moderno con estándares de seguridad del más alto nivel.

La ubicación del inmueble es, sin duda, su mayor atributo diferenciador. Emplazado en un sector estratégico de Concepción, se encuentra a pocos minutos de las universidades más prestigiosas, centros de salud, supermercados y una extensa red de comercios locales. La conectividad es excepcional, permitiendo desplazarse con facilidad a través de las principales arterias viales y el sistema de transporte público de la intercomuna. Vivir en este sector garantiza tener todo lo necesario al alcance de la mano, reduciendo tiempos de traslado y mejorando significativamente la calidad de vida urbana.

No deje pasar la oportunidad de asegurar este departamento que combina funcionalidad, ubicación privilegiada y seguridad. Es la opción ideal para quienes buscan integrarse al dinamismo de la ciudad desde un refugio privado y bien equipado. Para obtener más detalles, resolver sus inquietudes o agendar una visita técnica a la brevedad, le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje profesional. Estamos listos para asesorarlo en cada paso de su próximo arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

DPTO 1 DORMITORIO EDIFICIO VIVO MAIPÚ

CONCEPCIÓN

Barrio:

- Metro (20 min)
- Colegios (6 min)
- Supermercado (8 min)
- Clínicas (15 min)
- Ciclovía (4 min)
- Comercio (2 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (4 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Recepción

- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor