

Vive en el corazón de Las Condes □



UF 18,9 / \$750.000

📍 A pasos del Metro Tobalaba, Costanera Center y

MUT

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

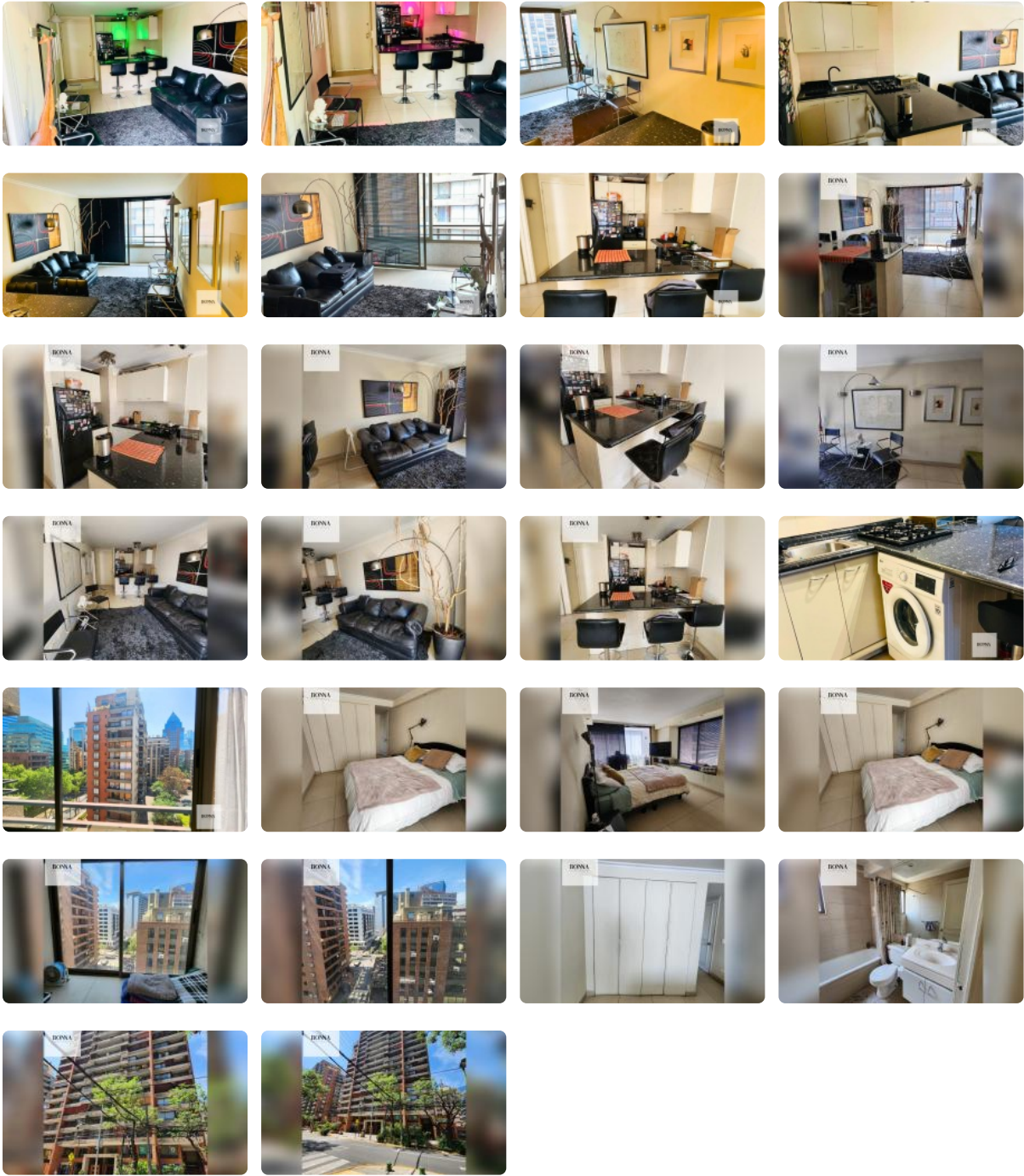
🚗 1 estacionamientos

🏠 43 m² construidos



GlobalBrokers

Vive en el corazón de Las Condes



Vive en el corazón de Las Condes



Vive en el corazón de Las Condes

Departamento AMOBLADO en arriendo

Descubre una excelente oportunidad para vivir en una de las ubicaciones más privilegiadas de Santiago. Este moderno y cómodo departamento**amoblado**, listo para habitar, destaca por su conectividad inmejorable y cercanía a los principales puntos neurálgicos del sector financiero y comercial. Este impecable departamento usado cuenta con **44 m² construidos**, ofreciendo una distribución funcional, luminosa y acogedora.

Características:

- ✓ 1 dormitorio
- ✓ 1 baño
- ✓ 1 estacionamiento
- ✓ 1 bodega
- ✓ Piso 10
- ✓ Excelente luminosidad
- ✓ Se arrienda amoblado

El edificio cuenta con **seguridad 24 horas**, brindando tranquilidad y comodidad.

Ubicación estratégica:

A pasos de **Metro Tobalaba**, **Costanera Center** y **MUT (Mercado Urbano Tobalaba)**. Cercano a comercios, restaurantes, servicios, bancos y principales vías de acceso. Ideal para ejecutivos, solteros o parejas que buscan comodidad inmediata y una vida urbana conectada.

Condiciones de arriendo

Se arrienda mediante **corretaje de propiedades**.
Honorarios de corretaje: **50% de un mes de renta + Impuestos**.

Requisitos para arrendar

- ✓ Renta líquida comprobable equivalente a 3 veces el valor del arriendo
(se acepta renta complementada)
- ✓ Contrato de trabajo o antigüedad laboral
- ✓ Certificado de cotizaciones AFP
- ✓ Informe comercial favorable (Dicom Platinum)
- ✓ Codeudor solidario con los mismos requisitos

Contáctanos para más información o agendar tu visita.

¡Departamento amoblado, llegar y vivir!

Gastos comunes aproximados: **\$53.000**



Más características

Orientación: Norte Año construcción: 1991	Barrio: Metro (8 min) Colegios (6 min) Supermercado (2 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Refrigerador ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado Conexión para Lavarropas ✓ Admite mascotas ✓ Recepción	✓ Refrigerador ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado Conexión para Lavarropas ✓ Admite mascotas ✓ Recepción ✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓
---	---	---	--