

CASA EN DE DOS PISOS AVENIDA JAVIERA CARRERA A CUADRAS DE LA AVENIDA ALEMANIA SECTOR CATALUÑA



UF 8.787,3 / \$350.000.000

📍 CATALUÑA

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 262 m² terreno



GlobalBrokers

CASA EN DE DOS PISOS AVENIDA JAVIERA CARRERA A CUADRAS DE LA AVENIDA ALEMANIA SECTOR CATALUÑA



CASA EN DE DOS PISOS AVENIDA JAVIERA CARRERA A CUADRAS DE LA AVENIDA ALEMANIA SECTOR CATALUÑA

¡Invierta en su futuro y el de su familia en esta espaciosa casa ubicada en el consolidado sector Cataluña de Temuco! Una oportunidad única para adquirir una propiedad con gran potencial y excelente conectividad.

Esta encantadora casa de dos pisos, ubicada en Avenida Javiera Carrera, ofrece la combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. Con una superficie total de 262 m² y 140 m² construidos, esta propiedad cuenta con 4 dormitorios (1 en suite) y 3 baños, ideal para familias grandes o para quienes buscan espacio adicional. Disfrute de la comodidad de tener 2 estacionamientos disponibles. Construida en 1980, la casa se encuentra en estado usado, pero bien mantenida y lista para habitar.

Esta propiedad destaca por sus características diferenciadoras: cuenta con dos departamentos interiores, lo que representa una excelente oportunidad para generar ingresos extra. Imagine disfrutar de un hermoso jardín y antejardín con césped impecable, perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. Para los amantes del entretenimiento, la casa dispone de una sala de audio dedicada. Además, la propiedad ofrece privacidad y seguridad, ideal para una vida familiar tranquila.

Ubicada en el prestigioso sector Cataluña, esta casa goza de una ubicación privilegiada a pocas cuadras de la Avenida Alemania y cerca de importantes centros comerciales. Disfrute de la cercanía a colegios de renombre, supermercados, restaurantes y todos los servicios que necesita para una vida cómoda y conectada. La excelente conectividad de la zona le permitirá acceder fácilmente a cualquier punto de Temuco.

No pierda la oportunidad de conocer esta increíble propiedad. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar! Nuestro equipo de expertos está listo para brindarle toda la información que necesita y guiarlo en el proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

CASA EN DE DOS PISOS AVENIDA JAVIERA CARRERA A CUADRAS DE LA AVENIDA ALEMANIA SECTOR CATALUÑA

Orientación: Poniente Año construcción: 1988	Barrio: Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (3 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado Conexión para ✓ Lavarropas	✓ Living ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín
--	---	---	---