

# ARRIENDO DEPARTAMENTO 3 DORM FRENTE PARQUE ARAUCO



UF 36 / \$1.429.380

📍 Parque Arauco

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏗️ 100 m<sup>2</sup> construidos

Terraza 5 m<sup>2</sup>



¡Descubre tu próximo hogar en el corazón de Las Condes, frente al icónico Parque Arauco! Este luminoso departamento ofrece una vida de confort y estilo, con una ubicación privilegiada y un diseño pensado para la familia moderna. Experimenta la comodidad de vivir en un amplio departamento de 100 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios y 2 baños, donde la luz natural inunda cada rincón gracias a su orientación. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad, además de un estacionamiento y una bodega para almacenamiento adicional. Ubicado en el piso 10 de un edificio de 22 pisos (Torre 2), este departamento ofrece vistas despejadas y un ambiente tranquilo. Construido en 2006, el edificio cuenta con excelentes comodidades, incluyendo piscina y seguridad las 24 horas, brindando un ambiente seguro y relajante para sus residentes. Además, disfruta de una terraza de 5 m<sup>2</sup> para momentos de esparcimiento al aire libre. Entre las características destacadas, se incluyen: seguridad 24/7 para tu tranquilidad, bodega para almacenamiento extra, estacionamiento asignado, y piscina para disfrutar durante los meses de verano. Los gastos comunes ascienden a \$280.000. La ubicación es inmejorable: a pasos del Parque Arauco, con acceso directo a tiendas de lujo, restaurantes de primer nivel y una amplia gama de servicios. La conectividad es excelente, con acceso rápido a importantes vías de la ciudad y transporte público. Colegios de prestigio también se encuentran en las cercanías, lo que lo convierte en una opción ideal para familias. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo departamento en una de las zonas más codiciadas de Santiago. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu futuro hogar! Este departamento está disponible a partir del 1 de marzo de 2026.

Gastos comunes aproximados: \$280.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# ARRIENDO DEPARTAMENTO 3 DORM FRENTE PARQUE ARAUCO

## Más características

# ARRIENDO DEPARTAMENTO 3 DORM FRENTE PARQUE ARAUCO

<p>Orientación: <b>Oriente</b>          Pisos: <b>22</b>          Año construcción: <b>2006</b></p>	<p><b>Barrio:</b>          Metro (7 min)          Colegios (12 min)          Supermercado (6 min)          Clínicas (9 min)          Ciclovía (2 min)          Comercio (5 min)          Comisaría (8 min)          Estación de servicios (3 min)          Locomoción colectiva (1 min)          Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Dormitorio en suite</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Refrigerador</li> <li>✓ Salón de Fiesta</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Caldera</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Generador Eléctrico</li> <li>✓ Lavandería</li> <li>✓ Recepción</li> <li>✓ Salón de usos múltiples</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Dormitorio en suite</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Gimnasio</li> </ul>	
---	---	---	--