

# SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN VILLA CATALUÑA



UF 27,7 / \$1.100.000

📍 Villa Cataluña

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorio en suite

🚻 3 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 117 m<sup>2</sup> construidos

📐 180 m<sup>2</sup> terreno



# SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN VILLA CATALUÑA

Descubre la casa de tus sueños en arriendo, ubicada en el prestigioso sector de Villa Cataluña, Los Ángeles. Esta espaciosa propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad, seguridad y un entorno familiar inigualable, ideal para quienes buscan un hogar de calidad superior.

Esta hermosa casa de dos pisos, disponible a partir de Abril de 2026, cuenta con 3 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y 2 baños completos, 1 baño de visita. Disfruta de 117 m<sup>2</sup> construidos en un sitio de 180 m<sup>2</sup>, con espacio para estacionar 2 vehículos. Perfecta para familias de hasta 4 integrantes, esta propiedad seminueva se encuentra en excelentes condiciones y lista para ser habitada. Se entrega con cortinas flexalum (térmicas/black out en dormitorios), lámparas, y terraza con pérgola bioclimática (el techo tiene bisagras que se pueden abrir y cerrar). Modular en sala de estar empotrado.

La propiedad destaca por su diseño funcional y sus acabados de calidad. Los gastos comunes son de \$35.000 CLP, están incluidos en el valor de arriendo.

Ubicada en el consolidado sector de Villa Cataluña, esta casa ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a servicios básicos, comercio local y colegios de renombre. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial, con la comodidad de tener todo al alcance de tu mano.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta espectacular casa. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar!

Valor Arriendo \$1.100.000.

No se aceptan mascotas.

Para coordinar visita previo envío documentación.

Gastos comunes aproximados: **\$35.000**

## Más características

# SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN VILLA CATALUÑA

Pisos: 2

## Barrio:

Metro (999 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Desayunador
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza

- ✓ Walk-in closet
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Desayunador
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza