

# Departamento Amoblado en Cochrane Poniente, Concepción – Vista al Río Bío Bío



UF 15,1 / \$600.000

📍 barrio cívico

🛏️ 1 dormitorios

🛁 1 baños

🏗️ 44 m<sup>2</sup> construidos



# Departamento Amoblado en Cochrane Poniente, Concepción – Vista al Río Bio Bio

## Departamento Amoblado en Cochrane Poniente, Concepción – Vista al Río Bio Bio

Ubicado en el piso 10 de un edificio con excelente vista al Río Bio Bio, este departamento se encuentra a pasos del Barrio Cívico y de diversos servicios y eventos culturales, en una zona de alta conectividad.

### Características principales:

- Superficie aproximada: 45 m<sup>2</sup> construidos
- Piso: 10
- Orientación: Sol de tarde, ideal para disfrutar de luz natural y tranquilidad
- Áreas: Living comedor, cocina cerrada, un dormitorio y un baño
- Terraza con vista panorámica al río Bio Bio
- Estacionamiento techado incluido
- Piso de cerámica en todas las áreas
- Edificio con ascensores y conserjería las 24 horas

### Equipamiento completo para mudarse sin preocupaciones:

- Cama doble con colchón
- Cama nido con colchón adicional
- Cocina totalmente equipada, lavadora, secadora y lavavajillas
- Aire acondicionado para mayor confort

### Gastos:

- Valor de arriendo: \$600.000 mensual
- Gastos comunes: aproximadamente \$85.000

### Servicios y cercanía:

- Conserjería las 24 horas
- Cercano a supermercados, gimnasios, bancos, Virginio Gómez y oficinas de grandes empresas
- Excelente conectividad: a pasos del biotrén y transporte público

### Contacto:

Para coordinar visitas, comunícate con

María José García

Corredora de Propiedades

+569 9590 2273.

Gastos comunes aproximados: \$84.999

## Más características