

# Vendo casa en excelente ubicacion, a un costado de supermercado Lider



UF 13.225,8 / \$525.000.000

📍 Centro

🚗 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚥 2 baños

🅿️ 3 estacionamientos

🏗️ 175 m<sup>2</sup> construidos

📐 400 m<sup>2</sup> terreno



# Vendo casa en excelente ubicación, a un costado de supermercado Lider

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad con ubicación privilegiada y potencial inigualable en el corazón de Chillán. Esta espaciosa casa, emplazada en un sector residencial consolidado, ofrece la combinación perfecta de comodidad, accesibilidad y calidad de vida.

Esta casa usada, ideal para familias que buscan amplitud y confort, cuenta con 175 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 400 m<sup>2</sup>. Dispone de cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, y dos baños. Además, ofrece la comodidad de tres estacionamientos, garantizando espacio para vehículos de la familia e invitados.

La propiedad se distribuye en dos pisos, optimizando el espacio y ofreciendo áreas diferenciadas para el descanso y la convivencia. Destaca su excelente estado de conservación y su potencial para ser adaptada a las necesidades y gustos de sus nuevos propietarios. Las contribuciones ascienden a \$100.000.

Su ubicación estratégica, a un costado del supermercado Lider, bando Chile y Clinica Andes, le brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios y comercios. La conectividad es excelente, con fácil acceso a las principales arterias viales de la ciudad, facilitando el desplazamiento hacia cualquier punto de Chillán. Además, se encuentra en un entorno tranquilo y seguro, ideal para la vida familiar.

Esta propiedad representa una inversión inteligente en un sector de alta demanda y plusvalía constante. No pierda la oportunidad de conocer esta increíble casa y descubrir todo lo que tiene para ofrecerle. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y dar el primer paso hacia la adquisición de su nuevo hogar.

Contribuciones aproximadas: \$100.000

## Más características

# Vendo casa en excelente ubicación, a un costado de supermercado Lider

Orientación: **Oriente**

Pisos: 2

## Barrio:

Metro (0 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (2 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza

✓ Alarma

✓ Portón automático

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza

✓ Alarma

✓ Portón automático

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living