

Arriendo Oficina Ahumada



UF 7,3 / \$290.000

📍 Santiago centro

🚻 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

22 m² construidos

22 m² terreno



¡Oportunidad única en el corazón de Santiago Centro! Arriendo de oficina funcional y bien ubicada, ideal para profesionales independientes o pequeñas empresas que buscan optimizar su espacio de trabajo en una ubicación estratégica.

Esta oficina de 22 m² se encuentra en el quinto piso de un edificio consolidado del Paseo Ahumada, ofreciendo un ambiente de trabajo eficiente con una recepción, un privado y un baño. Construida en 1970, esta propiedad usada mantiene su encanto clásico, ofreciendo una distribución inteligente para maximizar cada metro cuadrado. La oficina no cuenta con estacionamiento ni bodega.

Ubicada en una zona peatonal de alta afluencia, esta oficina ofrece una excelente visibilidad y acceso a una amplia gama de servicios y comercios. El edificio cuenta con 20 oficinas por piso, lo que facilita la creación de redes de contacto profesional. Los gastos comunes ascienden a \$50.000 CLP. Que están incluidos en el valor del arriendo. Y incluyen el consumo de agua.

Disfrute de la conectividad inigualable que ofrece el centro de Santiago, con acceso inmediato a estaciones de metro, paradas de autobús y una amplia variedad de restaurantes, bancos y tiendas. La ubicación estratégica también brinda fácil acceso a importantes instituciones gubernamentales y centros de negocios.

No pierda la oportunidad de establecer su negocio en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir el potencial que esta oficina tiene para ofrecerle. ¡Le esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Más características

Arriendo Oficina Ahumada

Orientación: **Oriente**

Año construcción: **1970**

Barrio:

Metro (2 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)