

# Parcela con 2 casas en venta o arriendo en Chiñigue



UF 7.400 / \$294.009.400

📍 Chinigue

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 10 estacionamientos

🏗️ 274 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



# Parcela con 2 casas en venta o arriendo en Chiñigue

Descubre la serenidad del campo a solo 700 mts de la salida El Paico de autopista del Sol. Esta excepcional parcela en Chiñigue, El Monte, ofrece una oportunidad única de arriendo o venta con la posibilidad de arriendo con compromiso de compra, brindando un espacio ideal para disfrutar de la vida familiar y la tranquilidad que siempre has soñado.

Esta magnífica propiedad cuenta con dos casas construidas en una extensa parcela de 5000 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y contacto con la naturaleza. Las construcciones \$50.000.- cada periodo; La casa principal tiene un total de 274 m<sup>2</sup>, distribuidos inteligentemente para ofrecer comodidad y funcionalidad, 3 dormitorios, incluyendo 1 suite, y baños, y 2 dormitorios más. Living y comedor muy amplios con viga a la vista, cocina integrada. La segunda casa cuenta con un living, dormitorio, baño, lavadero. Hay una tercera casa en construcción material sólido; Al exterior cuenta con una gran piscina, jardines, árboles frutales, bodega, bellos jardines proporcionando espacios íntimos y confortables para cada miembro de la familia.

La propiedad destaca por su gran potencial y versatilidad. Imagina las posibilidades: desde crear un huerto orgánico hasta disfrutar de amplias áreas verdes para el esparcimiento y el juego. Con capacidad para hasta 10 estacionamientos, recibir visitas nunca será un problema. El acceso directo a camino asfaltado garantiza una conectividad óptima y un fácil desplazamiento hacia y desde la propiedad.

Ubicada en el apacible sector de Chiñigue, en la comuna de El Monte, esta parcela ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la cercanía a los servicios esenciales. Disfruta de la paz y la privacidad que ofrece este entorno natural, sin renunciar a la comodidad de tener acceso a comercios, colegios y servicios en las cercanías. Los gastos comunes son accesibles, y la propiedad está al día en sus contribuciones.

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades que necesitas. Esta parcela es perfecta para familias que buscan un refugio tranquilo o para aquellos que desean invertir en una propiedad con gran potencial. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Gastos comunes aproximados: \$15.000

Contribuciones aproximadas: \$-1

## Más características

# Parcela con 2 casas en venta o arriendo en Chiñigue

## Barrio:

Metro (45 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (25 min)

- |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Baño de visitas             | ✓ Sala de estar               |
| ✓ Bodega                      | ✓ Terraza                     |
| ✓ Cocina                      | ✓ Acceso a internet           |
| ✓ Comedor                     | ✓ Agua potable                |
| ✓ Dormitorio en suite         | ✓ Calefacción Central         |
| Dormitorio y Baño de servicio | ✓ Gas Natural                 |
| ✓ Home Office                 | ✓ Luz eléctrica               |
| ✓ Living                      | ✓ TV por cable                |
| ✓ Logia                       | ✓ Agua de pozo                |
| ✓ Patio                       | ✓ Fosa séptica (cloaca)       |
| ✓ Piscina                     | ✓ Baño de visitas             |
| ✓ Sala de estar               | ✓ Bodega                      |
| ✓ Terraza                     | ✓ Cocina                      |
| ✓ Acceso a internet           | ✓ Comedor                     |
| ✓ Agua potable                | ✓ Dormitorio en suite         |
| ✓ Calefacción Central         | Dormitorio y Baño de servicio |
| ✓ Gas Natural                 | ✓ Home Office                 |
| ✓ Luz eléctrica               | ✓ Living                      |
| ✓ TV por cable                | ✓ Logia                       |
| ✓ Agua de pozo                | ✓ Patio                       |
| ✓ Fosa séptica (cloaca)       | ✓ Piscina                     |