

# Excelente Departamento Luminoso Vista despejada



UF 38 / \$1.509.778

📍 Residencial Consolidado

🛏 3 dormitorios

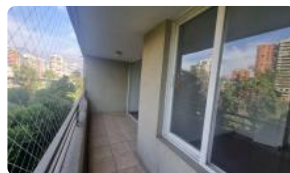
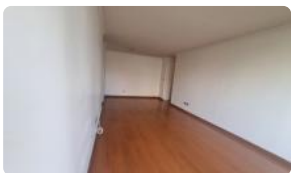
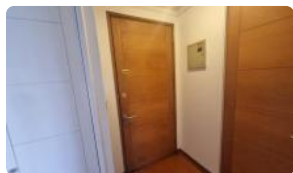
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🌿 7 m<sup>2</sup> terraza



# Excelente Departamento Luminoso Vista despejada

Descubra la armonía perfecta entre luminosidad, amplitud y una ubicación privilegiada en este impecable departamento en arriendo, situado en el corazón de Las Condes. Disfrute de una vista despejada que le cautivará desde el primer instante, sumado a un precio de arriendo altamente competitivo en el mercado actual. Este espacioso departamento usado, ubicado en un consolidado sector residencial de Las Condes, ofrece 90 m² contruidos inteligentemente distribuidos para maximizar el confort. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo una suite principal para su privacidad y comodidad, además de 3 baños completos. Dispone de 2 estacionamientos exclusivos y una bodega, brindando soluciones integrales para su estilo de vida.

Ubicado en el quinto piso de un edificio construido en 2010, este departamento perteneciente a la Torre 1, destaca por su orientación que favorece la iluminación natural durante todo el día. Disfrute de 7 m² de terraza para momentos de relax y esparcimiento. La propiedad, con 5 departamentos por piso en un edificio de 20 pisos, ofrece una atmósfera tranquila y familiar. Los gastos comunes ascienden a \$130.000.

El edificio cuenta con seguridad 24 horas, garantizando su tranquilidad y la de su familia. Además, la propiedad ofrece acceso a diversas comodidades, incluyendo áreas verdes, piscina, gimnasio y sala de eventos, para complementar su estilo de vida. Ideal para familias de hasta 5 integrantes.

La ubicación estratégica de este departamento en Las Condes le permitirá acceder fácilmente a una amplia gama de servicios y comodidades. Encontrará supermercados, centros comerciales, colegios de prestigio y una excelente conectividad a través de transporte público, todo a su alcance. La propiedad está disponible para arriendo inmediato.

No pierda la oportunidad de vivir en este excepcional departamento que lo tiene todo. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar. ¡Le esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$130.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Pisos: **20**  
Año construcción: **2010**

**Barrio:**  
Metro (11 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Cisterna
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Energia Solar
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

# Excelente Departamento Luminoso Vista despejada

		<div>Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Juegos Infantiles</div> <div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Salón de eventos</div> <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Caldera</div> <div>✓ Calefacción Central</div> <div>✓ Cisterna</div> <div>Conexión para Lavarropas</div> <div>✓ Energía Solar</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Generador Eléctrico</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ Línea Telefónica</div> <div>✓ TV por cable</div> <div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Lavandería</div> <div>Rampa para silla de ruedas</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos múltiples</div> <div>✓ TV satelital</div>	<div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Lavandería</div> <div>Rampa para silla de ruedas</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos múltiples</div> <div>✓ TV satelital</div> <div>✓ Balcón</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Walk-in closet</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Juegos Infantiles</div> <div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Salón de eventos</div> <div>✓ Áreas verdes</div>
--	--	--	---