

Se Vende Hermosa Parcela De 2 Hectareas En Hualqui A Puerta Cerrada.



UF 7.298 / \$289.679.514

📍 Hualqui

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 2 baños

🅿️ 4 estacionamientos

🏗️ 138 m² construidos

LAND 20000 m² terreno

Forma del terreno: [Irregular](#)



Se Vende Hermosa Parcela De 2 Hectareas En Hualqui A Puerta Cerrada.

Se Vende Hermosa Parcela De 2 Hectareas En Hualqui A Puerta Cerrada.

- Con Electricidad, Puntera, 2 bombas grandes de agua.
 - Espectacular Casa De 138 M2 Construidos, 1 Piso
 - Amplio Living Comedor y Cocina 72m2 solo ese espacio (12m2 x 6 m2)
 - Piso de Porcelanato recién instalado.
 - Reciente remodelación de muebles de cocina.
 - 3 Amplios dormitorios, 1 con un closet grande cerrado, otro con un closet abierto y dormitorio principal con walking clóset y baño privado. (los 3 dormitorios alfombrados)
 - 2 baños en total en la Casa.

 - Pequeña pieza exterior con baño privado completo, hay 3 literas en su interior, ideal para visitas.

 - Amplio QUINCHO, de 8 metros de Diametro
 - PISCINA de 14 x6 y de 2,10 m de altura la parte más alta, y como muestra la foto una pequeña mas baja parte ideal para bebés
 - Árboles frutales, membrillos, duraznos, manzanas.
 - Solo a pasos de un estero, no llega nadie más a ese sector del río ya que está rodeado de árboles.
 - Todo el perímetro de la parcela delimitado con cerco y alambre púa.
 - 2 BOMBAS DE AGUA, una para regadío semiautomático y otra solo para la piscina
- Y para el agua de la casa es directo desde la puntera.
- Ventanas de aluminio,
 - Construcción es de 8 años.
 - Se vende a puerta cerrada, Se vende con camas, lavadora - secadora, refrigeradores, Living, sillones (hay uno de cuero) muebles en excelente estado, modernos como muestran las fotos.
 - Estufa a pellet que calefacciona 160m2
 - Propiedad en Excelentes condiciones, lugar tranquilo, muy privado solo se puede llegar en vehículo.
 - Desde Concepción se puede llegar por Hualqui o por Cabrero – Yumbel.
- Excelentes vecinos, no son forestales si no parcelas también.
- Del pueblo de Hualqui a la parcela son 25 minutos en vehículo aprox.
 - Terraza techada, bodegas para herramientas y otros.
 - Propiedad para llegar e instalarse.
 - Construcción no se encuentra regularizada pero se puede llegar algún acuerdo para regularizarla en caso de algún interesado concreto que compre con crédito.
 - 85% plano y 15% loma.
 - 0,5 hectareas construías aprox y 1,5 hectareas libres, ideal para proyecto de cabañas y otros.

7.300 UF

Más comisión 2,5% Corredora de Propiedades

Para mayor información y coordinar visitas, contactar a:

María José García Ringele

+569 9590 2273

Más características