

# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO



UF 12,3 / \$490.000

📍 LIA AGUIRRE CON VESPUCIO

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO



# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO

Se arrienda Depto. nuevo de 2D2B , ambos dormitorios grandes, incluye estacionamiento y bodega ubicado en Piso 10, Arriendo Mensual \$490.000 más gastos comunes de \$98.000 aprox. con excelente ubicación y conectividad a autopista Vespucio Sur, Autopista Central, a pasos de Mall Plaza Vespucio, Metro Bellavista la Florida.

Depto. cuenta con cocina encimera, horno y campana, a gas natural, balcón con vista despejada a la cordillera, Baño en Suite y otro baño fuera de las habitaciones.

Edificio cuenta con áreas comunes como seguridad 24/7, quinchos, salones, Co-Work, GyM, Lavandería, Estacionamiento de visitas, cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otras

Para arrendar necesitas ganar 3 veces los ingresos líquidos en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (Dicom).

PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO

Contáctanos al +569 28183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$98.000**

## Más características

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <b>Orientación:</b><br><b>Nororiente</b><br><b>Pisos: 19</b><br><b>Año construcción:</b><br><b>2024</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (8 min)<br>Colegios (10 min)<br>Supermercado (10 min)<br>Clínicas (15 min)<br>Ciclovía (5 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (10 min)<br>Estación de servicios (5 min)<br>Locomoción colectiva (5 min)<br>Parques (10 min) | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Refrigerador</div></div> | <div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>Conexión para lavarropas</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Lavandería</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div></div> |
|---|---|--|---|

# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Refrigerador</li></ul> |
|--|--|---|--|