

# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO



UF 12,3 / \$490.000

📍 LIA AGUIRRE CON VESPUCIO

🛏️ 2 dormitorios

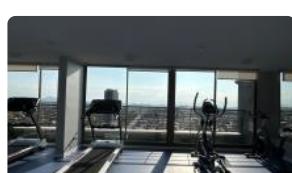
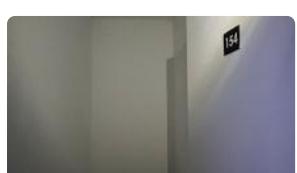
🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 48 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 4 m<sup>2</sup> terraza

# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO



# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO

Se arrienda Depto. nuevo de 2D2B , ambos dormitorios grandes, incluye estacionamiento y bodega ubicado en Piso 10, Arriendo Mensual \$490.000 más gastos comunes de \$98.000 aprox. con excelente ubicación y conectividad a autopista Vespucio Sur, Autopista Central, a pasos de Mall Plaza Vespucio, Metro Bellavista la Florida.

Dept. cuenta con cocina encimera, horno y campana, a gas natural, balcón con vista despejada a la cordillera, Baño en Suite y otro baño fuera de las habitaciones.

Edificio cuenta con áreas comunes como seguridad 24/7, quinchos, salones, Co-Work, GyM, Lavandería, Estacionamiento de visitas, cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otras

Para arrendar necesitas ganar 3 veces los ingresos líquidos en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (Dicom).

**PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO**

Contáctanos al +569 28183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$98.000**

## Más características

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: **19**

Año construcción:  
**2024**

### Barrio:

Metro (8 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Jardín

✓ Parrilla

✓ Patio

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

Estacionamiento de  
visitas

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

Conexión para  
✓ Lavarropas

✓ Cowork

✓ Gas Natural

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

Rampa para silla de  
✓ ruedas

✓ Recepción

Salón de usos  
✓ múltiples

# ARRIENDO DEPTO. NUEVO DE 2D2B CON EST Y BOD A PASOS DE MALL PLAZA VESPUCIO

- |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Refrigerador</li></ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|