

# Casa en Villa del Rey, sector Krahmer



UF 22,7 / \$900.000

📍 KRAHMER

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 125 m<sup>2</sup> construidos

🌳 220 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Casa en Villa del Rey, sector Krahmer

Linda casa ubicada en Villa del Rey, sector Krahmer, ofrece una excelente oportunidad para familias que buscan comodidad y espacio. Con 125 m² construidos distribuidos en dos pisos, esta propiedad cuenta con un dormitorio en suite en el primer piso que incluye baño completo, y 2 dormitorios en el segundo piso con amplia sala de estar y 1 baño , amplia cocina con logia. Estacionamiento, antejardín y patio interior.

Ubicada en el tranquilo y residencial sector Krahmer, esta casa ofrece un entorno seguro y tranquilo, cercano a colegios, supermercados, parque Krahmer y con una excelente conectividad con el resto de Valdivia.

Valor de Arriendo \$900.000.-  
( Opción de compra \$210.000.000.- )

REQUISITOS:

- Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

GASTOS:

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor de Arriendo.

## Más características

Pisos: 2	<b>Barrio:</b> Colegios (4 min) Supermercado (3 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	<div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Agua potable</div>	<div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Jardín</div>
----------	---	--	--