

# Oportunidad Unica. Propiedad Bancaria. Calle Colon-Independencia



UF 2.032 / \$80.601.312

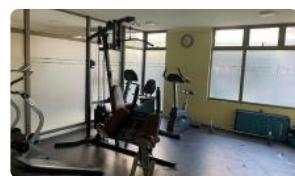
📍 Calle Colon

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 baños

🏗️ 44 m<sup>2</sup> construidos

Terraza 2 m<sup>2</sup>



Oportunidad única de adquirir un departamento con precio rebajado en Independencia. Invierta en su futuro con esta propiedad bancaria, ideal para familias o inversionistas que buscan rentabilidad. Este departamento usado, ubicado en la comuna de Independencia, sector Calle Colón, representa una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar funcional y bien conectado. Cuenta con 44 m<sup>2</sup> construidos y 2 m<sup>2</sup> de terraza, distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño, perfecto para una vida cómoda y práctica. Situado en el quinto piso de un edificio construido en 2015, este departamento ofrece un ambiente seguro y tranquilo. El edificio de 16 pisos cuenta con 12 departamentos por piso, garantizando una comunidad organizada y de bajo impacto. Disfrute de la seguridad que brinda la vigilancia las 24 horas, proporcionando tranquilidad y protección para usted y su familia. Aunque no dispone de estacionamiento ni bodega, sus gastos comunes son de \$100.000 y las contribuciones también de \$100.000, lo que facilita la planificación de su presupuesto. El entorno ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, cercano a comercios, colegios y servicios esenciales. Viva en un sector dinámico y en constante crecimiento, con acceso a todo lo que necesita para su día a día. No pierda esta oportunidad de adquirir una propiedad bancaria con un precio inigualable. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este departamento tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar le espera!

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Contribuciones aproximadas: \$100.000

## Más características

Orientación: **Oriente** Barrio:

# Oportunidad Unica. Propiedad Bancaria. Calle Colon-Independencia

Pisos: 16  
Año construcción:  
2015

Metro (8 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos