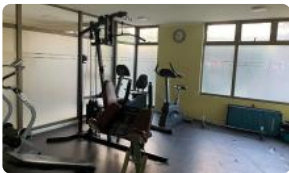


# Oportunidad Unica. Propiedad Bancaria. Calle Colon-Independencia



UF 2.032 / \$80.601.312

- 📍 Calle Colon
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🏠 44 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



‘Oportunidad única de adquirir un departamento con precio rebajado en Independencia. Invierta en su futuro con esta propiedad bancaria, ideal para familias o inversionistas que buscan rentabilidad. Este departamento usado, ubicado en la comuna de Independencia, sector Calle Colón, representa una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar funcional y bien conectado. Cuenta con 44 m² construidos y 2 m² de terraza, distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño, perfecto para una vida cómoda y práctica. Situado en el quinto piso de un edificio construido en 2015, este departamento ofrece un ambiente seguro y tranquilo. El edificio de 16 pisos cuenta con 12 departamentos por piso, garantizando una comunidad organizada y de bajo impacto. Disfrute de la seguridad que brinda la vigilancia las 24 horas, proporcionando tranquilidad y protección para usted y su familia. Aunque no dispone de estacionamiento ni bodega, sus gastos comunes son de \$100.000 y las contribuciones también de \$100.000, lo que facilita la planificación de su presupuesto. El entorno ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, cercano a comercios, colegios y servicios esenciales. Viva en un sector dinámico y en constante crecimiento, con acceso a todo lo que necesita para su día a día. No pierda esta oportunidad de adquirir una propiedad bancaria con un precio inigualable. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este departamento tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar le espera!’

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Contribuciones aproximadas: \$100.000

## Más características

Orientación: **Oriente** Barrio:



# Oportunidad Unica. Propiedad Bancaria. Calle Colon-Independencia

<p>Pisos: <b>16</b></p> <p>Año construcción: <b>2015</b></p>	<p>Metro (8 min)</p> <p>Colegios (4 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (6 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Caldera</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div></div>	<div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Caldera</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div></div>
--	--	---	---