

¡Oportunidad en Maipú!



UF 1.970 / \$78.179.450

📍 Condominio Las Golondrinas

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 51 m² construidos



GlobalBrokers

¡Oportunidad en Maipú!

¿Buscas comodidad, luz natural y tener todo a la mano? Este encantador departamento en **Isabel Riquelme Sur 1459** (Piso 4) lo tiene todo para convertirse en tu nuevo hogar o en tu próxima inversión inteligente.

Destaca por su **exquisita iluminación natural** que inunda cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor desde el amanecer hasta el atardecer.

Características del Inmueble:

- **Espacios:** 3 Dormitorios cómodos y 1 Baño completo.
- **Área Social:** Living-comedor con salida a un **balcón** ideal para disfrutar la vista y el aire fresco.
- **Cocina Americana:** Concepto abierto con barra, perfecta para compartir mientras cocinas (tal como se ve en las fotos, ¡con excelente distribución!).
- **Piso:** Cuarto piso (vista despejada y mayor seguridad).

Ubicación Estratégica & Entorno:

¡Olvídate de los traslados largos para hacer las compras!

- **Frente a Supermercado:** Tu despensa siempre al día con solo cruzar la calle.
- **Vida de Barrio:** Cercano a ferias libres (frutas y verduras frescas), comercios locales y parques para pasear.
- **Locomoción a la Puerta:** Paradero de micros y colectivos justo afuera del condominio.
- **Metro:** A solo **10 minutos caminando** de la estación de Metro más cercana, (Metro Las Parcelas), asegurando conectividad total con el resto de Santiago.

¿Por qué elegir este departamento?

Es la combinación perfecta entre funcionalidad y ubicación. Ideal para familias jóvenes que buscan su primer hogar o inversores que desean una propiedad en una zona de alta demanda y arriendo rápido.

Gastos comunes aproximados: **\$32.000**

Más características

¡Oportunidad en Maipú!

<p>Orientación:</p> <p>Surponiente</p> <p>Pisos: 4</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (1 min)</p> <p>Comercio (1 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (2 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Balcón✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Living✓ Logia✓ Salón de Fiesta✓ Salón de eventos✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Gas Natural✓ Admite mascotas✓ Salón de usos múltiples	<ul style="list-style-type: none">✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Gas Natural✓ Admite mascotas✓ Salón de usos múltiples✓ Balcón✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Living✓ Logia✓ Salón de Fiesta✓ Salón de eventos
---	--	---	---