

# A pasos de la playa en Laguna de Zapallar



UF 14.000 / \$555.002.000

- 📍 Laguna de Zapallar
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 225 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 300 m<sup>2</sup> terreno



# A pasos de la playa en Laguna de Zapallar

Vive a pasos del mar, con estilo y diseño

A sólo 80 metros de la playa principal de La Laguna de Zapallar, aparece este exclusivo townhouse de arquitectura moderna, hormigón a la vista y líneas limpias que mezclan diseño, funcionalidad y una vida a escala humana. Aquí cada detalle está pensado para disfrutar de la costa con comodidad, luz natural y espacios amplios.

Conectado a lo mejor del sector: restaurants, minimarkets, verdulerías y servicios a solo pasos. Y si te gusta el deporte, estás a minutos del Bike Park 7 Portones y de supermercados y ferreterías.

El espacio perfecto para vivir o veranear

Este townhouse entrega una experiencia de casa de verdad:

- 4 dormitorios
- 3 baños
- Suite principal con walk-in closet y balcón
- Living integrado a cocina americana con cubiertas de cuarzo
- Sala de estar con terraza lateral
- Ventanas termopanel y calefacción central por radiadores
- Patios privados de uso exclusivo
- 2 estacionamientos techados, acceso independiente.

La joya del townhouse está en el último nivel:

Un quincho en la azotea, terraza amplia y un sunroof con vista 360° al mar y al balneario. Perfecto para atardeceres eternos, asados con amigos o simplemente desconectar mirando el océano.

Calidad que se siente

Construcción 100% en hormigón, terminaciones modernas y materiales de primera:

- Porcelanato en primer piso, baños y terrazas
- Piso de ingeniería en dormitorios
- Arquitectura contemporánea y luminosa.

Superficies

- 140 m² interiores
- Hasta 86 m² en terrazas
- 2 estacionamientos techados
- Área total construida: 225 m² aprox.

Un townhouse para los que quieren vivir el mar... sin renunciar al diseño.

Moderno, funcional, elegante y con una ubicación que simplemente NO existe en Zapallar a este valor y con estas terminaciones. Ideal para vivir, veranear o invertir en uno de los sectores más buscados de la costa central.

## Más características

# A pasos de la playa en Laguna de Zapallar

Orientación: **Sur**  
Pisos: **3**  
Año construcción: **2023**

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Agua potable

- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Agua potable
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite