

# ¡Oportunidad! Amplio 3D en Estación Central con Excelente Conectividad



UF 4.300 / \$170.688.500

- 📍 Metro Ecuador
- 🛏️ 3 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorios en suite
- 🚻 2 baños
- 🅿️ 2 estacionamientos
- 📏 61 m<sup>2</sup> construidos
- ➡️ 2 m<sup>2</sup> terraza



# ¡Oportunidad! Amplio 3D en Estación Central con Excelente Conectividad

Vive al lado del metro, ubicación privilegiada, a la salida del metro Ecuador.

Un departamento que combina amplitud, luminosidad y una ubicación estratégica, ideal para quienes buscan comodidad y conectividad en su día a día. Este espacioso departamento de 3 dormitorios ofrece una excelente oportunidad para familias o profesionales que desean vivir cerca de todo.

Este atractivo departamento usado, ubicado en el segundo piso, cuenta con 61 m<sup>2</sup> construidos y 63 m<sup>2</sup> de terreno. Dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, perfecto para garantizar tu privacidad. Además, cuenta con 2 baños completos, optimizando la funcionalidad del espacio. Disfruta de la comodidad de tener 2 estacionamientos en subterráneo y una bodega para almacenamiento adicional. Complementando esto, una terraza de 2,3 m<sup>2</sup> te invita a disfrutar del aire libre.

Edificio cuenta con:

- Piscina
- Quinchos
- Gimnasio
- Sala multi uso
- Lavandería
- Recepción de encomiendas en lockers automatizado.
- Conserjería 24/7
- Cámaras de seguridad 24/7
- Acceso controlado a través de sensor individual exclusivo residentes.
- Se permiten mascotas.
- Bancas para sentarse, en acceso principal por Alameda, para esparcimiento

Este departamento destaca por su seguridad las 24 horas, brindándote tranquilidad y protección para ti y tu familia. Además, la propiedad cuenta con gastos comunes de \$180.000 CLP promedio anual.

Ubicado en el dinámico sector de Metro Ecuador, este departamento ofrece una conectividad inigualable con el resto de la ciudad. A pocos pasos encontrarás acceso a transporte público, frente a clínicas, escuela, centro Teletón, plazas y ciclovías.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento que lo tiene todo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$180.000

## Más características

# ¡Oportunidad! Amplio 3D en Estación Central con Excelente Conectividad

Orientación: <b>Nororiente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (8 min) Colegios (4 min) Supermercado (3 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
--------------------------------	---	--	--