

Se vende casa con patio y con local comercial en sector San Carlos Puento Alto



UF 3.420 / \$135.579.060

📍 Puente alto

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 99 m² construidos

🌳 113 m² terreno



Se vende casa con patio y con local comercial en sector San Carlos Puente Alto

Encuentra la oportunidad que buscabas para vivir y emprender en un solo lugar. Esta espaciosa casa en Puente Alto ofrece la combinación perfecta de hogar y negocio, con un local comercial integrado y un encantador patio para disfrutar en familia. Ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación. Esta propiedad de dos pisos, construida en 2012, cuenta con 99 m² construidos sobre un terreno de 113 m². Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, ideal para familias o para aquellos que buscan espacio adicional para oficina en casa. Además, cuenta con 1 estacionamiento para tu comodidad. El local comercial adjunto ofrece una excelente oportunidad para iniciar o expandir tu propio negocio, aprovechando el flujo constante de personas en el sector. El patio, un verdadero oasis, es perfecto para relajarse, disfrutar de reuniones al aire libre o crear un espacio de juegos para los niños. Aunque la propiedad es usada, se encuentra en excelente estado de conservación, lista para ser habitada y utilizada de inmediato. Ubicada en el consolidado sector de San Carlos en Puente Alto, esta casa ofrece una inmejorable conectividad con el resto de la comuna y Santiago. Encontrarás a pocos minutos colegios, supermercados, centros de salud y una amplia variedad de servicios. El acceso al transporte público es excelente, facilitando el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad. Esta propiedad representa una excelente inversión tanto para vivir como para generar ingresos adicionales. No pierdas la oportunidad de conocer esta increíble casa con local comercial. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**
Año construcción:
2012

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable