

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar



UF 73,2 / \$2.900.000

📍 Recreo

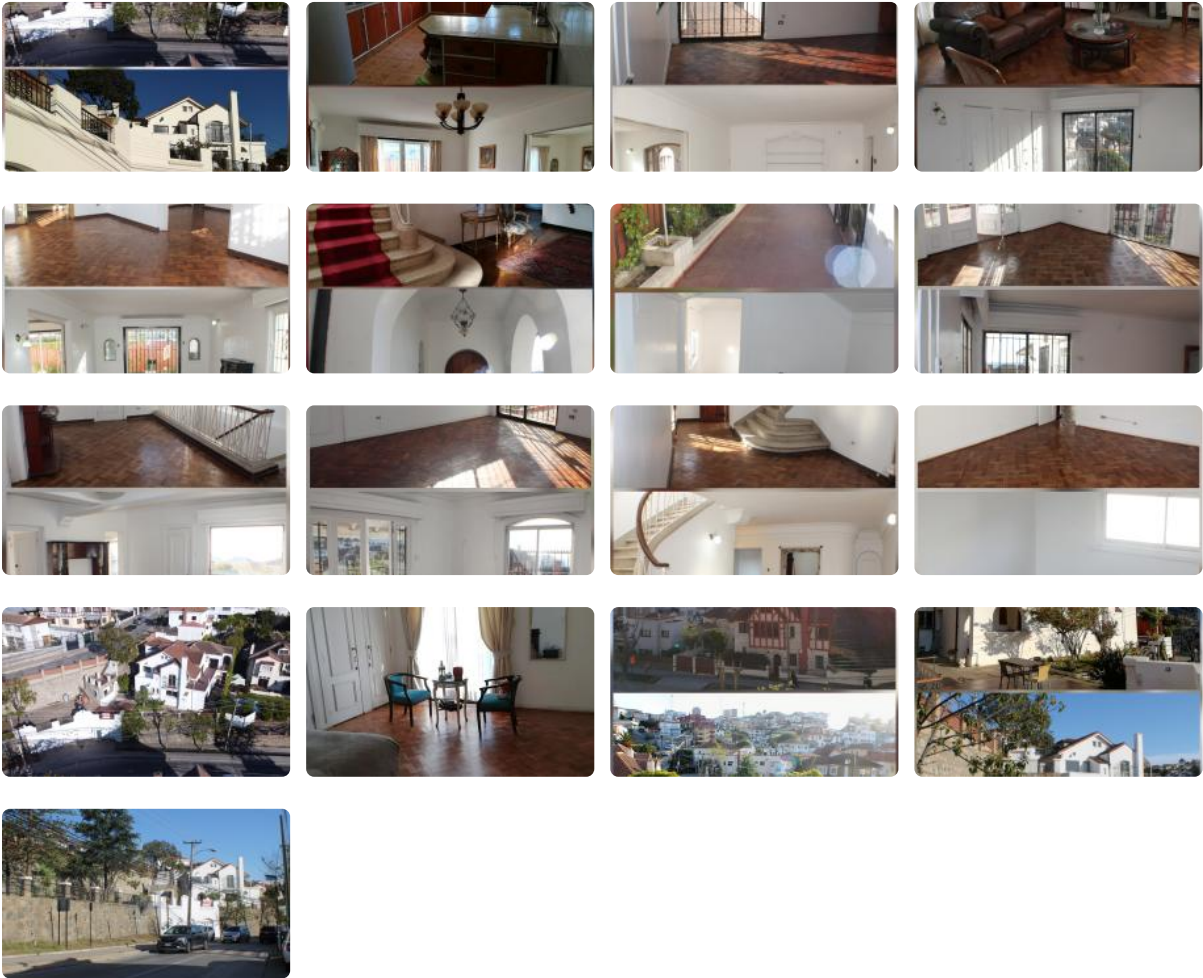
🛏 8 dormitorios

🚿 7 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 428 m² construidos

🌳 756 m² terreno



□ Se Vende Exclusiva Casa en Sector Residencial de Recreo — Viña del Mar

Ideal para hotel boutique, inversión residencial, salud, geriátrico o centro profesional

Esta elegante propiedad destaca por su arquitectura clásica, amplios espacios interiores, espectacular vista panorámica y excelente conectividad. Ubicada en un consolidado barrio residencial de Recreo, Viña del Mar, combina tranquilidad, historia y una alta plusvalía.

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

Características Generales

Terreno: 756 m²

Superficie construida: 428 m²

Accesos: Principal por calle Diego Portales y secundario por General Baquedano

Estacionamientos: 3 grandes, cada uno con bodega independiente

Gran patio y jardín con torreón en esquina, ideal para acceso universal o proyecto comercial

Distribución Interior

Primer piso

Hall de acceso y escalera principal

Amplio living con chimenea de mármol

Comedor principal independiente

Bar con chimenea y baño de visitas

Oficina con baño independiente (ideal para consulta, home-office o recepción)

Cocina con comedor de diario y despensa

Patio de servicio y logia

Patio andaluz con pileta y mosaicos originales

Segundo piso

Hall de distribución

4 amplios dormitorios, todos con terraza y vista panorámica a la bahía

3 baños completos, con ventilación natural

Tercer piso (Altílo)

2 dormitorios adicionales

1 baño completo

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

Detalles Constructivos y Atributos

Piso parquet original en toda la casa

Escalera principal en hormigón pulido

Sector jardín perfecto para desarrollar terraza o quincho

Arquitectura con identidad y detalles patrimoniales

Ideal para subdividir y generar varios espacios independientes

Ideal para proyectos

- ✓ Hotel Boutique
- ✓ Residencial de renta
- ✓ Centro de Salud / consultas médicas / clínica estética
- ✓ Geriátrico o residencia privada
- ✓ Centro cultural / cowork / escuela artística.

Más características

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

<p>Orientación:</p> <p>Norponiente</p> <p>Pisos: 3</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (12 min)</p> <p>Colegios (8 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Admite mascotas</div></div>	<div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Jardín</div></div>
---	---	--	--