

# ARRIENDO CASA BUEN SECTOR CERCA DE AVENIDA ALEMANA



UF 21,6 / \$860.000

📍 AVENIDA ALEMANA

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 180 m<sup>2</sup> construidos

🌳 243 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# ARRIENDO CASA BUEN SECTOR CERCA DE AVENIDA ALEMANA

Descubra la comodidad y amplitud que su familia merece en esta excepcional casa ubicada en uno de los sectores más cotizados de Temuco. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial, con acceso privilegiado a servicios y conectividad inigualable. Entre Javiera Carrera y Avenida Alemana.

Esta espaciosa casa de 168 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 217 m<sup>2</sup>, ofrece un diseño funcional y acogedor. Cuenta con 4 dormitorios y 2 baños, ideal para familias que buscan espacio y confort. Además, dispone de 2 estacionamientos, asegurando la comodidad para sus vehículos.

Esta propiedad ofrece un gran potencial para ser personalizada y convertida en el hogar de sus sueños. Su distribución inteligente permite aprovechar al máximo cada espacio, brindando áreas sociales amplias y dormitorios cómodos y privados. Además cuenta con ventanales termopaneles, logia lavandería, living comedor.

Ubicada estratégicamente cerca de Avenida Alemana, esta casa goza de una excelente conectividad con el resto de la ciudad. En sus alrededores, encontrará una amplia gama de servicios, como colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y áreas verdes, facilitando su vida diaria.

No pierda la oportunidad de vivir en un sector privilegiado de Temuco, con la tranquilidad y seguridad que su familia merece. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial de esta propiedad.

¡Su nuevo hogar le espera,!

Para visita se solicita documentación previa.

## Más características

Pisos: -3	<b>Barrio:</b> Metro (6 min) Colegios (3 min) Supermercado (4 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (6 min) Comercio (3 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (8 min)	<div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Portón automático</div> <div>✓ Admite mascotas</div>	<div>✓ Living</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Portón automático</div> <div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Jardín</div>
-----------	--	--	--