

# Excelente propiedad en Villa La Salud, Puente Alto



UF 1.889,5 / \$75.000.000

📍 villa La Salud

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos



GlobalBrokers

# Excelente propiedad en Villa La Salud, Puente Alto

## ❑ Oportunidad Imperdible en Puente Alto – Casa Totalmente Regularizada y Lista para Habitar

Se vende **excelente casa de 2 pisos en Villa La Salud**, Comuna de **Puente Alto**, ideal para familias que buscan comodidad, conectividad y un entorno tranquilo. Ubicada en un **sector residencial consolidado**, a solo **5 minutos del Metro Hospital Sótero del Río y Protectora de la Infancia**, con **locomoción colectiva a pasos**, colegios, comercio local, ferias libres y **CESFAM Bernardo Leighton** en las cercanías. Además, cuenta con **acceso rápido por Autopista Acceso Sur**, a solo **15 minutos del centro de la comuna**, y con supermercado a pocos minutos.

## ❑ Características de la Propiedad

### Primer Piso:

- Antejardín con **estacionamiento techado** para vehículo pequeño y **piso cerámico**.
- **Amplio living comedor** en un solo ambiente.
- **Cocina amoblada**, revestida en cerámica, equipada con calefont.
- **Baño completo** con cerámica en piso y muro.
- **Patio trasero** con piso de cerámica, ideal para compartir o ampliar.

### Segundo Piso:

- **Tres dormitorios**, uno con **clóset empotrado**.
- **Piso mixto** entre cerámica y madera.

La propiedad cuenta con **protecciones en todas las ventanas del primer piso y portón de corredera** al ingreso.

**Totalmente regularizada y lista para transferencia.**

❑ **Considerar 2% de honorarios de corretaje.**

❑ **Contáctanos hoy mismo:**

❑ +56 9 9346 5469 / +56 9 9257 0693 - +56 9 54173777

❑ anyoyarzun@hotmail.com

❑ [www.amopropiedades.cl](http://www.amopropiedades.cl)

❑ Instagram: [@amopropiedades.cl](https://www.instagram.com/amopropiedades.cl)

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable

- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Agua potable
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín