

# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega



UF 11,6 / \$460.000

📍 Metro Vicente Valdés

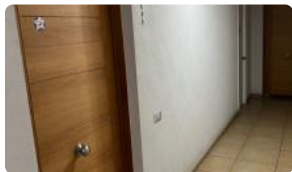
🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega

## CAPTACHILE PROPIEDADES ARRIENDA

### METRO VICENTE VALDÉS / VICUÑA MACKENNA

¡Vive la comodidad y conectividad que siempre soñaste! A pasos del Metro Vicente Valdés y en plena Avenida Vicuña Mackenna, en la comuna de La Florida, este impecable departamento te ofrece un estilo de vida urbano vibrante y acceso inmediato a todo lo que necesitas.

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

El departamento se encuentra en excelente estado y cuenta con terminaciones de calidad. Cuenta con dormitorio matrimonial y uno secundario, con piso alfombrado. Cuenta con un baño completo. Living comedor integrado con piso flotante, salida a la terraza. Cocina concepto abierto, amoblada y equipada con encimera a gas, horno y campana. No cuenta con conexión a lavadora. Piso 8. Orientación sur.

### INCLUYE ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

### CONDOMINIO

Disfruta de la seguridad 24 horas, acceso controlado y conserjería, que te brindan tranquilidad y protección. Áreas verdes, piscina, quinchos, biciclerero, gimnasio, juegos infantiles, estacionamientos de visitas.

### SECTOR Y ACCESIBILIDAD

Ubicado en el centro de La Florida, este departamento goza de una ubicación privilegiada, a pasos del Metro Vicente Valdés, en plena Avenida Vicuña Mackenna. Tendrás acceso inmediato a una amplia variedad de servicios, comercio, clínicas, hospitales, colegios, áreas verdes, Mall Plaza Vespucio, etc. La conectividad es inmejorable, facilitando tus desplazamientos a cualquier punto de la ciudad.

### REQUISITOS ARRENDATARIO Y AVAL

- Demostrar renta 3 veces el valor del arriendo.
- Informe Dicom platinum 360.
- Contrato de trabajo indefinido
- 6 últimas liquidaciones
- 12 cotizaciones
- Se paga mes de arriendo, mes de garantía y 50% Honorarios de corredora de propiedades

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$118.000

## Más características

# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega

<b>Orientación:</b> Sur	<b>Barrio:</b> Metro (2 min) Colegios (8 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (1 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓</div></div>	<div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Salón de usos múltiples</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div></div>
-------------------------	--	---	---