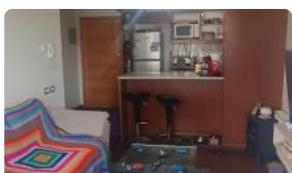


# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega



UF 11,6 / \$460.000

- 📍 Metro Vicente Valdés
- 🛏️ 2 dormitorios
- 🛁 1 baños
- 🅿️ 1 estacionamientos
- 🏗️ 50 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗️ 5 m<sup>2</sup> terraza



# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega

---

CAPTACHILE PROPIEDADES ARRIENDA

METRO VICENTE VALDÉS / VICUÑA MACKENNA

¡Vive la comodidad y conectividad que siempre soñaste! A pasos del Metro Vicente Valdés y en plena Avenida Vicuña Mackenna, en la comuna de La Florida, este impecable departamento te ofrece un estilo de vida urbano vibrante y acceso inmediato a todo lo que necesitas.

## PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

El departamento se encuentra en excelente estado y cuenta con terminaciones de calidad. Cuenta con dormitorio matrimonial y uno secundario, con piso alfombrado. Cuenta con un baño completo. Living comedor integrado con piso flotante, salida a la terraza. Cocina concepto abierto, amoblada y equipada con encimera a gas, horno y campana. No cuenta con conexión a lavadora. Piso 8. Orientación sur.

## INCLUYE ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

## CONDOMINIO

Disfruta de la seguridad 24 horas, acceso controlado y conserjería, que te brindan tranquilidad y protección. Áreas verdes, piscina, quinchos, bicicletero, gimnasio, juegos infantiles, estacionamientos de visitas.

## SECTOR Y ACCESIBILIDAD

Ubicado en el centro de La Florida, este departamento goza de una ubicación privilegiada, a pasos del Metro Vicente Valdés, en plena Avenida Vicuña Mackenna. Tendrás acceso inmediato a una amplia variedad de servicios, comercio, clínicas, hospitales, colegios, áreas verdes, Mall Plaza Vespucio, etc. La conectividad es inmejorable, facilitando tus desplazamientos a cualquier punto de la ciudad.

## REQUISITOS ARRENDATARIO Y AVAL

-Demostrar renta 3 veces el valor del arriendo.

-Informe Dicom platinum 360.

-Contrato de trabajo indefinido

-6 últimas liquidaciones

-12 cotizaciones

-Se paga mes de arriendo, mes de garantía y 50% Honorarios de corredora de propiedades

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

---

Gastos comunes aproximados: \$118.000

---

## Más características

# A pasos de metro Vicente Valdés / 2D estacionamiento bodega

|                         |  |  |
|-------------------------|--|--|
| Orientación: <b>Sur</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (2 min)<br>Colegios (8 min)<br>Supermercado (4 min)<br>Clínicas (12 min)<br>Ciclovía (1 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (7 min)<br>Estación de servicios (3 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (10 min) | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Salón de Fiesta</li> <li>✓ Salón de eventos</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Conserjería</li> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Admite mascotas</li> <li>✓ Lavandería</li> <li>✓ Recepción</li> <li>✓ Salón de usos múltiples</li> <li>✓ Balcón</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Estacionamiento de visitas</li> <li>✓ Gimnasio</li> </ul> |
|-------------------------|--|--|