

Dept 2D+2B Toesca



UF 1.950 / \$77.303.850

📍 Diez de Julio

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚥 2 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 55 m² construidos



¡Oportunidad única de inversión en Santiago Centro! Departamento con excelente ubicación, ideal para quienes buscan conectividad y rentabilidad. Descubre este funcional departamento de 2 dormitorios y 2 baños, perfecto para vivir o invertir en una de las zonas más dinámicas de la capital. Este departamento usado, ubicado en el piso 18 de un edificio de 20 pisos construido en 2003, ofrece 55 m² construidos y 58 m² de terreno. Cuenta con 2 dormitorios, incluyendo 1 dormitorio en suite, ideal para mayor privacidad. Disfruta de 2 baños completos y la comodidad de vivir en un departamento con excelente distribución. Aunque no incluye estacionamiento ni bodega, la ubicación estratégica compensa con creces esta característica. El edificio, ubicado en el sector de Diez de Julio, ofrece seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$160.000 y las contribuciones trimestrales a \$45.000. El departamento se encuentra en la comuna de Santiago, específicamente en un edificio con 5 departamentos por piso y orientación privilegiada. Dentro de las características del edificio, destacan la seguridad 24/7, lo que garantiza un ambiente seguro y protegido para ti y tu familia. Su ubicación estratégica te permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y áreas verdes. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a importantes vías y transporte público, facilitando tus desplazamientos por la ciudad. Además, se encuentra cercano a colegios, universidades y centros de salud, lo que lo convierte en una excelente opción para familias o estudiantes. No pierdas la oportunidad de adquirir este departamento con gran potencial de valorización. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas de vivir en este increíble lugar!

Gastos comunes aproximados: \$160.000

Contribuciones aproximadas: \$45.000

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **20**

Año construcción: **2003**

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)