

# SE VENDE ACOGEDOR DEPARTAMENTO INVERSIÓN



UF 2.100 / \$83.424.600

📍 INDEPENDENCIA

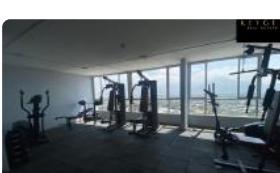
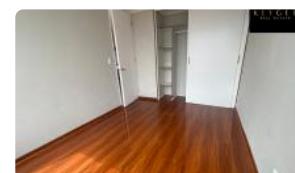
🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 baños

🏗️ 42 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 3 m<sup>2</sup> terraza

# SE VENDE ACOGEDOR DEPARTAMENTO INVERSIÓN



# SE VENDE ACOGEDOR DEPARTAMENTO INVERSIÓN

Oportunidad única de inversión en Santiago comuna Independencia: Acogedor e iluminado departamento con excelente conectividad y gran potencial de rentabilidad. Disfrute de la tranquilidad y seguridad que ofrece este inmueble, ideal para solteros, parejas jóvenes o inversionistas.

Este funcional departamento de 42 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en el piso 16 de la torre 1, cuenta con 2 dormitorios y 1 baño. Además, posee una terraza de 3 m<sup>2</sup> perfecta para disfrutar de agradables momentos al aire libre. El departamento se encuentra en excelente estado y listo para habitar o arrendar.

Entre sus características destacan la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Aunque no cuenta con estacionamiento ni bodega, la ubicación estratégica compensa esta característica con fácil acceso a transporte público y servicios.

Ubicado en la comuna de Independencia, este departamento ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia variedad de comercios, supermercados, colegios y servicios, facilitando su día a día. La cercanía a importantes vías de acceso garantiza un rápido desplazamiento hacia cualquier punto de la capital.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial de valorización. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que este inmueble tiene para ofrecer! para visitas se solicita documentación previa.

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# SE VENDE ACOGEDOR DEPARTAMENTO INVERSIÓN

## Barrio:

Metro (12 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (6 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- |                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| ✓ Balcón                  | ✓ Salón de Fiesta         |
| ✓ Baño de visitas         | ✓ Salón de eventos        |
| ✓ Closets                 | ✓ Acceso controlado       |
| ✓ Cocina                  | ✓ Conserjería             |
| ✓ Comedor                 | ✓ Azotea                  |
| ✓ Living                  | ✓ Lavandería              |
| ✓ Ascensor                | ✓ Recepción               |
| ✓ Gimnasio                | ✓ Salón de usos múltiples |
| ✓ Salón de Fiesta         | ✓ Balcón                  |
| ✓ Salón de eventos        | ✓ Baño de visitas         |
| ✓ Acceso controlado       | ✓ Closets                 |
| ✓ Conserjería             | ✓ Cocina                  |
| ✓ Azotea                  | ✓ Comedor                 |
| ✓ Lavandería              | ✓ Living                  |
| ✓ Recepción               | ✓ Ascensor                |
| ✓ Salón de usos múltiples | ✓ Gimnasio                |