

DEPARTAMENTO EN LAS CONDES



UF 20 / \$793.320

📍 Las Condes

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 52 m² construidos

🌿 7 m² terraza



GlobalBrokers

DEPARTAMENTO EN LAS CONDES



DEPARTAMENTO EN LAS CONDES

BCF INVESTMENT&PROPERTIES

ARRIENDA en un Sector privilegiado.

DEPARTAMENTO POR ESTRENAR DE UN DORMITORIO, HOME OFFICE, UN BAÑO, TERRAZA, BODEGA.

Dirección : Avenida Las Condes 7039

Arrienda y vive en una de las comunas más tranquilas con la mejor calidad de vida del Gran Santiago.

Cercano a metro Hernando de Magallanes 7 minutos caminando, 480 mts, 5 minutos del estadio italiano, 5 minutos de nuestra Sra. del Rosario, 2 min plaza, 9 min parque cultural Las Condes, 9 min Santa Isabel, 9 min Cruz verde, 13 min Clínica Terre.

Piso 2

52 mt2 totales, 7mt2 de terraza

Orientación: NORORIENTE

Puerta de acceso enchapada PVC. Cocina full equipada: encimera vitro cerámica, microondas, horno eléctrico, cocina mesón de cuarzo, refrigerador, freezer tamaño mediano, ambos empotrados, ventana termo panel con marco PVC., piso vinílico cocina, dormitorio, closet, baño con shower door, vanitorio con dos cajoneras, piso gres porcelanato en terraza y baño, Grifería en baños y cocina importada, incluye luminaria, ventanal con barras de cortinas. Espacio pensado para home office y tener tu espacio de oficina en casa.

Sin estacionamiento, Incluye Bodega, acepta Mascotas

Áreas Comunes: Piscina, 2 quinchos, zona de terrazas, con reposeras, espacios panorámicos para ejercitarse, Hermosos jardines, biciclero, sala gourmet y zona de estar en primer piso, cuenta con 3 ascensores modernos, estacionamientos de visita, seguridad: Accesos controlados, conserjería 24 horas.

Gastos comunes sobre \$90.000.-

Valor Arriendo 20UF

Garantía un mes

CONOCE ESTE ENCANTADOR DEPARTAMENTO!!

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación:

Nororiente

Pisos: 16

Año construcción:

2025

Barrio:

Metro (12 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Gimnasio

✓ Refrigerador

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes



DEPARTAMENTO EN LAS CONDES

	min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Cowork ✓ Energia Solar ✓ Generador Eléctrico ✓ Admite mascotas ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	---	---