

SE ARRIENDA DEPTO. DE 1D1B TIPO LOFT CERCANO A METRO PARQUE ALMAGRO



UF 9,1 / \$360.000

📍 SANTA ISABEL CON SANTA ROSA

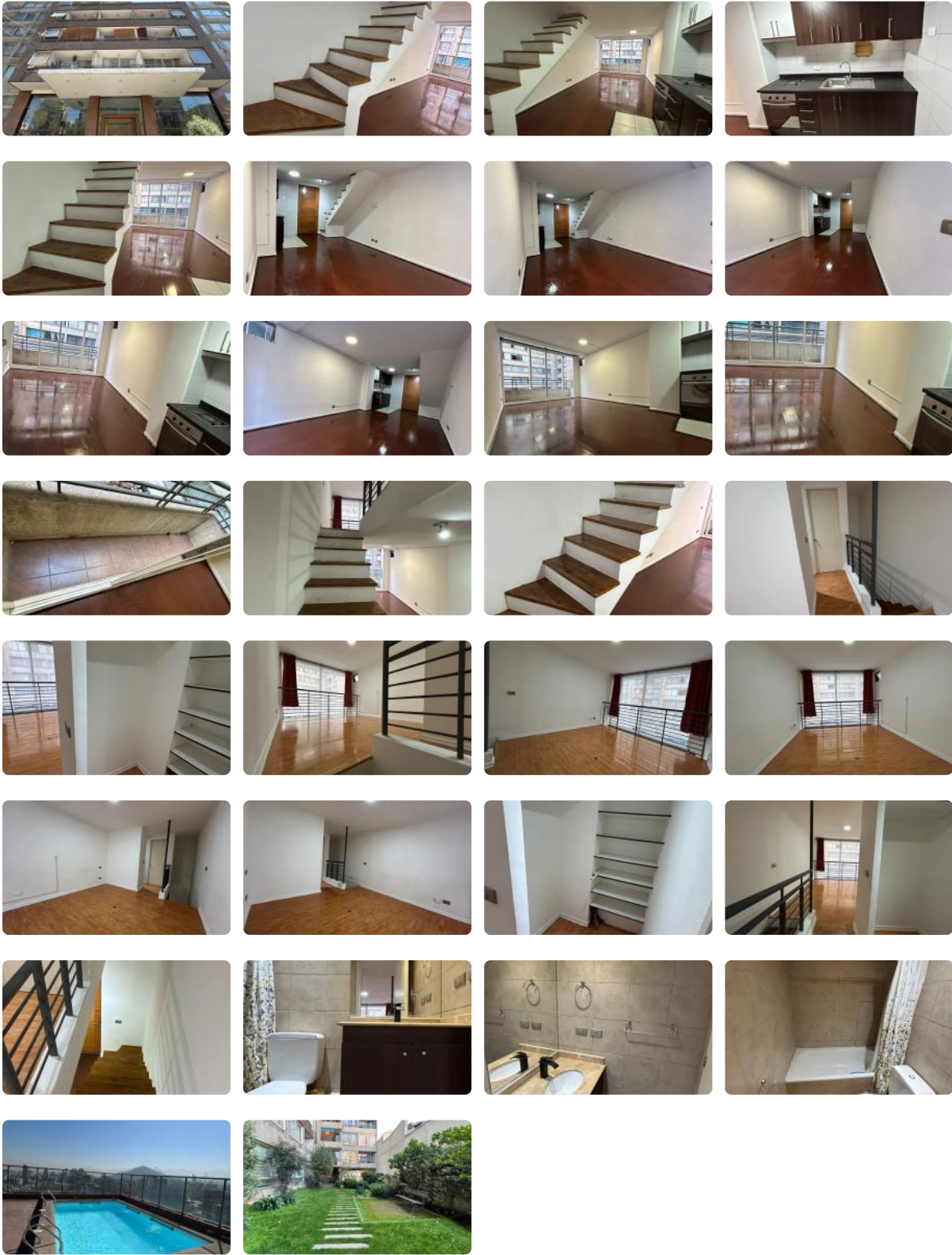
🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 41 m² construidos

🌿 3 m² terraza

SE ARRIENDA DEPTO. DE 1D1B TIPO LOFT CERCANO A METRO PARQUE ALMAGRO



SE ARRIENDA DEPTO. DE 1D1B TIPO LOFT CERCANO A METRO PARQUE ALMAGRO

¡Vive la experiencia de un loft moderno y funcional en el corazón de Santiago! Disfruta de una ubicación privilegiada con excelente conectividad y acceso a todo lo que necesitas.

Este departamento tipo loft, ubicado en la comuna de Santiago, ofrece una superficie total de 41 m², distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio. Cuenta con 1 dormitorio, 1 baño y una terraza de 3 m² donde podrás disfrutar del aire libre. Construido en el año 2010, este departamento se encuentra en el piso 3, ofreciendo un ambiente tranquilo y seguro. Disponible a partir del 07 de Noviembre, este loft es ideal para una persona o una pareja.

Entre las características que destacan de esta propiedad, se encuentra la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. El edificio cuenta con 4 ascensores, facilitando el acceso a todos los pisos. Los gastos comunes ascienden a \$95.000 aprox. incluyendo agua caliente, un valor competitivo considerando los servicios ofrecidos y por estar a pasos de todo encontrándose en el casco histórico de Santiago.

La ubicación de este departamento es inmejorable, cercano a la estación de Metro Parque Almagro y Santa Lucía, lo que permite un fácil acceso a diferentes puntos de la ciudad. El sector de Santa Isabel con Santa Rosa ofrece una amplia variedad de servicios, como supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud, todo a tu alcance. Disfruta de la vida urbana en un entorno dinámico y conectado.

Para arrendar necesitas **ganar 3 veces ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar) y buen comportamiento financiero de las personas que presenten documentos (**DICOM**).

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble loft...Contáctanos al **+569 28183815 en PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$95.000**

Más características

SE ARRIENDA DEPTO. DE 1D1B TIPO LOFT CERCANO A METRO PARQUE ALMAGRO

Orientación: Norte Pisos: 30 Año construcción: 2010	Barrio: Metro (8 min) Colegios (10 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Jardín ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Jardín ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles
---	---	---	---