

HERMOSA PROPIEDAD EN ARRIENDO EN EXCELENTE CONDOMINIO



UF 35,3 / \$1.400.000

📍 SANTA ROSA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 300 m² construidos

🌳 2500 m² terreno



Arriendo Parcela con Casa Moderna en Condominio

HERMOSA PROPIEDAD EN ARRIENDO EN EXCELENTE CONDOMINIO

Consolidado – Zona Norte

Terraverde Propiedades, con 28 años de experiencia en el sector norte, presenta esta exclusiva parcela con casa moderna, ubicada en un condominio privado con seguridad 24/7, áreas verdes y excelente conectividad.

Una propiedad ideal para quienes buscan vivir en un entorno tranquilo, seguro y con todas las comodidades a solo minutos de Santiago.

Características Generales

- **Superficie terreno:** 2.500 m²
- **Superficie construida:** 300 m²
- **Gastos comunes:** \$400.000 aprox. (INCLUYE AGUA Y LUZ)
- **Máximo 2 mascotas permitidas**

Distribución Interior

- Hall de acceso
- Living amplio con excelente iluminación y salida a terraza
- Comedor con salida a terraza
- Baño de visita
- Escritorio o sala de estudio
- Pieza y baño de servicio
- Cocina equipada con loggia interior
- 2 dormitorios con clóset
- Baño completo
- Jardín interior

Segundo Piso

- Sala de estar
- 2 aires acondicionados
- Dormitorio principal en suite con walking clóset

Segunda Casa

- **Superficie:** 30 m²
- 2 dormitorios
- Medio baño

Equipamiento y Exterior

HERMOSA PROPIEDAD EN ARRIENDO EN EXCELENTE CONDOMINIO

- Riego automático con 14 zonas
- Ventanas termopanel en toda la casa
- Estanques de agua de 5.000 litros
- Piscina privada
- Portón automático
- Estacionamiento

Entorno y Condominio

- Condominio totalmente cerrado con **guardias 24 horas**
- **Club House** con piscina, cancha de fútbol, tenis y amplias áreas verdes
- Excelente conectividad y accesos a autopistas
- Entorno de **casas consolidadas y alto estándar**

Valor de Arriendo

\$ 1.400.000

Gastos comunes no incluidos

Contacto

Terraverde Propiedades

Expertos en arriendo y venta de parcelas con casa en la zona norte, con 28 años de trayectoria.

Contáctanos para coordinar una visita y conocer esta excelente oportunidad.

Gastos comunes aproximados: **\$400.000**

Más características

HERMOSA PROPIEDAD EN ARRIENDO EN EXCELENTE CONDOMINIO

Pisos: 2

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Sólo familia

- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Sólo familia
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar