☐ ARRIENDO AÑO CORRIDO - DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA



UF 11,4 / \$450.000

- **♀** CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA
- ⊕ 2 dormitorios
- 1 estacionamientos
- E 60 m² construidos
- E 6 m² terraza















































☐ ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC PROPIEDADES, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile, arrienda acogedor, cómodo y amplio departamento semiamoblado, emplazado en un cuarto piso con excelente orientación y luminosidad. Edificio con 2 ascensores, ubicado en un sector privilegiado a pasos del centro de Villarrica y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 2 Dormitorios + 1 Baño
- Superficie Total: 60 m² + Terraza de 6 m²
- Estacionamiento Superficie Nº 26 + Bodega Nº 34
- Living Comedor amplio con Cocina Americana equipada (Encimera + Horno Eléctrico)
- · Calefacción por caldera independiente con radiadores
- Ventanas y ventanales de PVC blanco con cristal termopanel
- Piso porcelanato en áreas comunes, dormitorios con piso flotante
- Cerámica en cocina y terraza

Equipamiento del Condominio:

- 3 Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Baños y vestidores
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Sala multiuso
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Región de La Araucanía

Valor Arriendo: \$450.000 mensuales (NO incluye gasto común) Condiciones: Mes de arriendo + mes de garantía + comisión

del 50% del valor arriendo Renta mínima requerida: \$1.500.000 líquidos mensuales

Video tour disponible en YouTube: https://www.youtube.com/shorts/PYUZ9VdN-rA

Contáctanos para agendar tu visita y conocer tu próximo hogar al WhatsApp +569 9419 6848

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características



☐ ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

Orientación:

Poniente

Pisos: 9

Año construcción:

2019

Barrio:

Colegios (2 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (4 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (3

min)

Locomoción colectiva (1

min)

Parques (5 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor

Estacionamiento de

- visitas
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Admite mascotas
- Lavandería

- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Admite mascotas
- Lavandería
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor

Estacionamiento de

- visitas
- Juegos Infantiles

