

DEPARTAMENTO AMOBLADO EN ISLA TEJA



UF 13,4 / \$530.000

📍 ISLA TEJA

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 37 m² construidos



DEPARTAMENTO AMOBLADO EN ISLA TEJA

Descubre la oportunidad de vivir en el corazón de Isla Teja, Valdivia, en un departamento amoblado que combina comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada, a pasos de Universidad Austral y locomoción colectiva. Cercana a bancos y restaurantes. Todo en un solo lugar.

Este acogedor departamento de 37 m² cuenta con cocina abierta, que incluye encimera y horno, más refrigerador adoc a los espacios. Living comedor con muebles. Un dormitorio en suite y 1 baño. Calefacción eléctrica.

Conserjería 24 hrs con acceso controlado. El edificio cuenta con lavandería.No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador departamento en Isla Teja.

SIN estacionamiento y sin bodega.

NO se admiten mascotas.

Valor de Arriendo \$530.000.-

Gastos comunes aproximados de \$90.000.-

REQUISITOS:

- Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.
 - Antecedentes comerciales sin morosidad
- GASTOS:
- Mes de Garantía
 - Mes adelantado de Arriendo
 - Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características

Orientación: Surponiente	Barrio: Metro (999 min) Colegios (4 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Closets ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Agua potable	✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Closets ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Living
---------------------------------	---	--	--