

# Arriendo Propiedad



UF 22,7 / \$900.000

📍 Balmaceda

🛏️ 4 dormitorios

🛁 0 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 80 m<sup>2</sup> construidos

用地 700 m<sup>2</sup> terreno



Descubra la comodidad y amplitud que merece en esta espectacular casa tipo dúplex, ubicada en el corazón de Los Andes, sector Balmaceda. Una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, con amplios espacios y un gran terreno, ideal para familias que buscan calidad de vida y conexión con la naturaleza. Esta excelente propiedad en arriendo, de estado usado pero bien conservada, ofrece 80 m<sup>2</sup> construidos en un extenso terreno de 700 m<sup>2</sup>, proporcionando un equilibrio perfecto entre espacio interior y exterior. Cuenta con 4 dormitorios y 2 baños, ideal para familias de hasta 6 integrantes. Disfrute de la comodidad de tener 2 estacionamientos disponibles.

Construida en 1970, esta casa de dos pisos ofrece un diseño funcional y acogedor. Si bien no cuenta con dormitorios en suite, la distribución de los espacios está pensada para maximizar la comodidad y privacidad de sus habitantes. Su amplio terreno ofrece infinitas posibilidades para crear áreas de esparcimiento y disfrutar al aire libre.

Ubicada en el consolidado sector de Balmaceda, en Los Andes, esta propiedad goza de excelente conectividad y cercanía a comercios, colegios y servicios esenciales. Disfrute de la tranquilidad de vivir en un entorno residencial, con fácil acceso a las principales vías de la ciudad. La propiedad está disponible desde el 10/11/2025.

No pierda la oportunidad de arrendar esta increíble propiedad. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este hogar tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo comienzo lo espera!

## Más características

# Arriendo Propiedad

Orientación: <b>Norponiente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (90 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Portón automático <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Jardinero <input checked="" type="checkbox"/> Uso comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Portón automático <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Jardinero <input checked="" type="checkbox"/> Uso comercial <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Terraza
------------------------------------	---	---	---