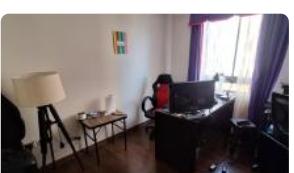


# □ Depto 3 dorm. en venta, Sector norte



UF 5.550 / \$220.251.750

- 📍 Sector Bordemar
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚻 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏗 108 m<sup>2</sup> construidos



# □ Depto 3 dorm. en venta, Sector norte

□ Código BGI: 334AL

□ Departamento 3 habitaciones en venta, sector Bordemar

□ 108 m<sup>2</sup> interiores + 14 m<sup>2</sup> de terraza (122 m<sup>2</sup> totales)

□ Av. Edmundo Pérez Zujovic 10890, piso 5, Condominio Bahía Blanca

□ Excelente ubicación frente al mar, con seguridad y servicios premium

□ Valor: UF 5.550

La propiedad de 122 m<sup>2</sup> totales se encuentra en el piso 5 del Condominio Bahía Blanca, Edificio Aqua. Destaca por su amplitud, luminosidad y cercanía al borde costero.

Interior:

3 habitaciones (1 en suite)

2 baños + ½ baño

Cocina cerrada amoblada y equipada

Living comedor

Logia

Closets en todas las habitaciones

Cámara en piso 5

Exterior:

1 estacionamiento cubierto

1 terraza

Bodega

El condominio cuenta con: conserjería las 24 hrs, ascensores, piscina, zona de juegos infantiles, gimnasio, salón multiuso, áreas verdes, CCTV, estacionamiento de visitas, quincho y multicancha.

□ Valor: UF 5.550

□ Comisión: 2% + IVA

□ GG.CC.: \$125.000

□ Contribuciones: \$160.000

□ Código BGI: 334AL

Gastos comunes aproximados: \$125.000

Contribuciones aproximadas: \$160.000

## Más características

# □ Depto 3 dorm. en venta, Sector norte

Orientación: **Poniente**

Pisos: **1**

Año construcción: **2015**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Generador Eléctrico</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Generador Eléctrico</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li></ul> |
|--|--|