

# Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ☰ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía



UF 1.990 / \$78.993.050

📍 CONDOMINIO ESPACIOS PUCÓN

🛏️ 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

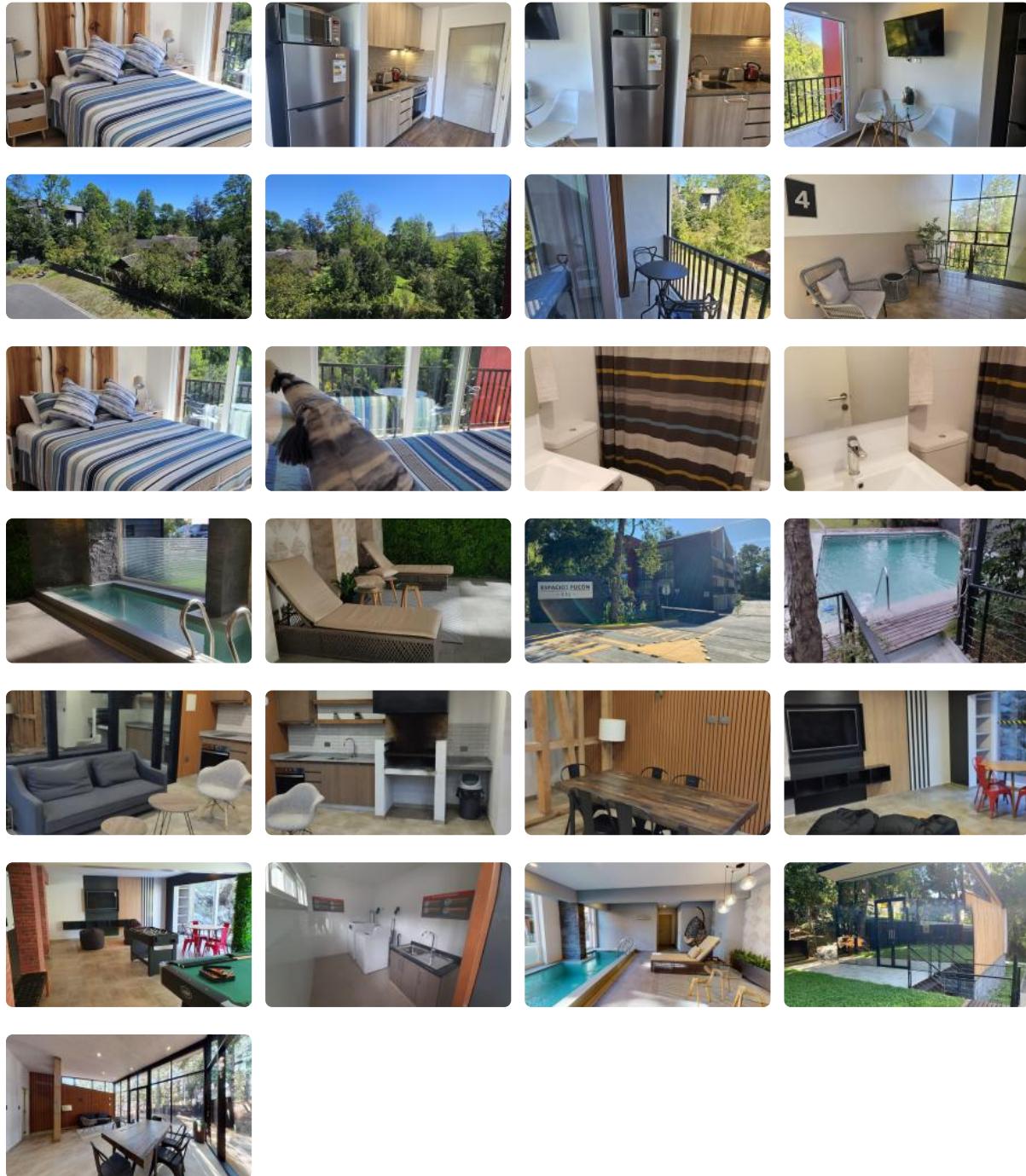
🚽 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 26 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 3 m<sup>2</sup> terraza

# Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ☰ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía



# **VENTA DE ESTUDIO 601B – CONDOMINIO ESPACIOS PUCÓN □ CAMINO AL VOLCÁN 915, PUCÓN, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

**NUEVO DESCUENTO PARA INVERSIONISTAS !!! VALMANIC PROPIEDADES** presenta esta excelente oportunidad de inversión en uno de los destinos turísticos más cotizados del sur de Chile. Se trata de un acogedor y moderno estudio, completamente amoblado, ubicado en el sexto piso (equivalente a cuarto nivel desde el estacionamiento) del consolidado Condominio Espacios Pucón.

**Entorno privilegiado** Rodeado de naturaleza, con vistas despejadas, áreas comunes de alto estándar y acceso inmediato a los principales atractivos de la zona: centro de esquí, Lago Villarrica, termas, gastronomía local y vida outdoor.

## **Características del inmueble**

- Superficie total: **26 m<sup>2</sup>**
- **Estudio** amoblado y listo para habitar
- Cocina integrada con encimera, horno y termo eléctrico
- Terraza privada con excelente orientación
- **Estacionamiento propio y bodega incluida**
- Terminaciones modernas y excelente iluminación natural

## **Amenidades del condominio**

- Piscina exterior de temporada
- Piscina temperada interior
- Gran quincho y salón gourmet
- Salón de juegos para niños
- Portería con acceso controlado 24/7

## **Ideal para**

- Inversores que buscan alta rentabilidad en arriendo turístico
- Profesionales o parejas que valoran comodidad y ubicación
- Segunda vivienda para escapadas de fin de semana
- Alta demanda en la zona: Pucón mantiene sólida valorización inmobiliaria y flujo turístico todo el año

**Valor propiedad:** UF 1.990 (conversable) **Comisión de corretaje:** 2% + IVA

**Agendar visita o solicitar ficha técnica:** WhatsApp +569 9419 6848

**Valmanic Propiedades Limitada, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile**

---

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

# Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ☰ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía

## Más características

Orientación: <b>Poniente</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (4 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Piscina temperada <input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Piscina temperada	<input checked="" type="checkbox"/> Refrigerador <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Amoblado <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Piscina temperada
---------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------