

# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000



UF 7.432,6 / \$295.000.000

📍 Sector San Valentin

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 190 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



GlobalBrokers

# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000

Se vende hermosa parcela en Melipilla en 295 millones de pesos, al interior de Parcelación Portales, San Valentín. Excelente conectividad.-  
Con todo lo necesario para habitarla en forma inmediata y con todas las comodidades para ello.-  
Las construcciones están regularizadas y son:

- 1.- Casa principal 113 mts2, material solido. Dormitorio principal en suite, 2 dormitorios con closets. Segundo baño, living-comedor con cocina integrada, la cual está totalmente amoblada y con terraza.-
- 2.- Cabaña de 67 mts2, que cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, living comedor con cocina integrada.-
- 3.- Quincho 60 mts 2, con parrilla, horno de barro y lavaplatos.-
- 4.- Bodega.-

Agua Potable Rural- Luz eléctrica- Incluye derechos de aguas inscritos- Árboles frutales- acceso expedito- terreno cercado en los deslindes- Cesfam- Carabineros-Centro Comercial-Restaurantes y a 20 del centro de Melipilla.-  
A 45 minutos de Las Rocas de Santo Domingo, Parque Tricao, a 40 minutos de Lago Rapel.  
A 90 minutos de Santiago  
El entorno ofrece paisajes hermosos y un clima agradable.

Contribuciones aproximadas: \$145.000

## Más características

# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000

<b>Barrio:</b> Metro (-1 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (45 min) Ciclovía (0 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (15 min) Locomoción colectiva (0 min) Parques (0 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Acceso a internet</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Fosa séptica (cloaca)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Acceso a internet</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Fosa séptica (cloaca)</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li></ul>
---	---	---