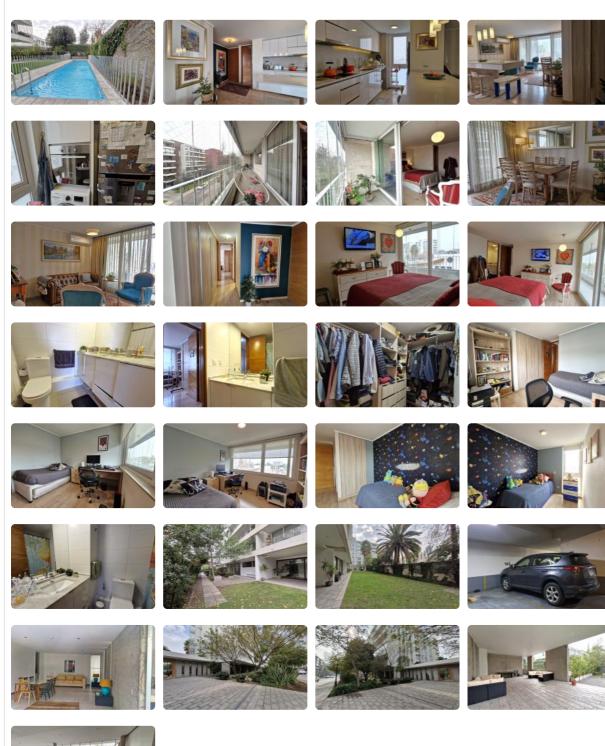


UF 32,8 / \$1.300.000

- **♀** PROVIDENCIA
- ⊕ 3 dormitorios
- ₱ 1 dormitorios en suite
- ₩ 2 baños
- 1 estacionamientos
- 12 m² terraza







Descubra la comodidad y el estilo de vida que merece en este impecable departamento ubicado en el corazón de Providencia. Disfrute de espacios amplios, luminosidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan conectividad y tranquilidad en un mismo lugar.

Este excelente departamento en arriendo, emplazado en la prestigiosa comuna de Providencia, ofrece 83 m² construidos y 90 m² de terreno, con una distribución inteligente que maximiza cada espacio. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños completos. Además, dispone de 1 estacionamiento y 1 bodega, brindando soluciones de almacenamiento y comodidad para su día a día. La propiedad se encuentra en el piso 4 de un edificio de 7 pisos, perteneciente a la torre 1, con 12 departamentos por piso.

Entre las características que destacan, se encuentra una terraza de 12 m², perfecta para disfrutar del aire libre y vistas panorámicas. El departamento, construido en 2015, se encuentra en excelente estado y ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. La propiedad es ideal para un máximo de 4 habitantes.

La ubicación es inmejorable, con acceso rápido y fácil a una amplia gama de servicios y comodidades. A pasos de estaciones de metro, encontrará supermercados, colegios, centros de salud y una variada oferta gastronómica y comercial. La conectividad es excepcional, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad.

No pierda la oportunidad de vivir en este departamento único que combina confort, seguridad y una ubicación estratégica en Providencia. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar. ¡Le esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$250.000

#### Más características

Orientación:

#### **Poniente**

Pisos: 7

Año construcción:

2015

#### **Barrio:**

Metro (3 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (4

min)

Locomoción colectiva (1

min)

Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor

Estacionamiento de

- visitas
- Gimnasio

- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Aqua potable
- Caldera

Conexión para

- Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Internet
- Azotea

Rampa para silla de

- ruedas
- Recepción



| Juegos Infantiles          | Salón de usos                 |
|----------------------------|-------------------------------|
| Salón de Fiesta            | múltiples                     |
| Salón de eventos           | Balcón                        |
| Áreas verdes               | Closets                       |
| Conserjería                | Cocina                        |
| Agua potable               | Comedor                       |
| Caldera                    | Dormitorio en suite           |
| Conexión para              | Living                        |
| -                          | Logia                         |
| Generador Eléctrico        | Piscina                       |
| Internet 📀                 | Terraza                       |
| Azotea                     | Walk-in closet                |
| Rampa para silla de vuedas | Ascensor                      |
|                            | Estacionamiento de<br>visitas |
|                            |                               |
| múltiples                  | Gimnasio                      |
|                            | Juegos Infantiles             |
|                            |                               |

