## Se arrienda oficina en edificio Cervantes, pleno centro



UF 12 / \$475.416

valdivia

□ 1 baños
□

□ 0 estacionamientos

40 m<sup>2</sup> construidos

40 m² terreno

















¡Oportunidad única para potenciar tu negocio en el corazón de Valdivia! Arrienda una oficina estratégica en el emblemático Edificio Cervantes, sinónimo de prestigio y excelente ubicación.

Esta oficina usada de 40 m², ubicada en pleno centro de Valdivia, ofrece un espacio ideal para profesionales y empresas que buscan visibilidad y accesibilidad. Cuenta con 1 baño y se encuentra en un edificio reconocido por su solidez y trayectoria. Si bien no incluye estacionamiento, su ubicación privilegiada compensa esta característica con creces.

Su diseño funcional permite una distribución adaptable a diversas necesidades, desde consultorios hasta estudios profesionales. El Edificio Cervantes, un ícono de la ciudad, brinda un ambiente profesional y confiable para recibir a tus clientes y colaboradores. La oficina ofrece un entorno de trabajo cómodo y eficiente, ideal para optimizar la productividad.

La ubicación es inmejorable: estarás rodeado de una amplia gama de servicios, comercios, bancos y restaurantes. La conectividad es excelente, con fácil acceso al transporte público y a las principales vías de la ciudad. Disfruta de la comodidad de tener todo al alcance de la mano, facilitando la gestión de tu negocio y el bienestar de tu equipo.

No pierdas la oportunidad de establecer tu empresa en una ubicación estratégica y de alto valor. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Esta oficina es la clave para el éxito de tu negocio en Valdivia!

## Más características



## Se arrienda oficina en edificio Cervantes, pleno centro

## **Barrio:**

Metro (0 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural
- Luz eléctrica

- Gas Natural
- Luz eléctrica
- Conserjería
- Agua potable