

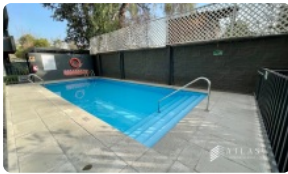
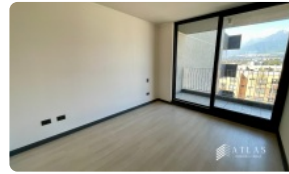
# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO DE 1D NUEVO - LA FLORIDA



UF 9,9 / \$395.000

📍 LA FLORIDA

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 36 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO DE 1D NUEVO - LA FLORIDA

¡Estrena tu independencia en este impecable departamento nuevo! Disfruta de la vida moderna en un espacio diseñado para tu comodidad, ubicado en el corazón de La Florida.

Descubre este precioso departamento de 1 dormitorio, ideal para solteros, parejas jóvenes o profesionales que buscan un hogar funcional y con estilo. Con 36 m² construidos, este departamento ofrece un dormitorio en suite con baño, perfecto para tu privacidad y confort. Además, cuenta con una terraza de 6 m² donde podrás relajarte y disfrutar del aire libre.

Ubicado en el sexto piso de un moderno edificio construido en 2024, este departamento destaca por sus terminaciones de alta calidad y su diseño inteligente. La cocina integrada al living-comedor crea un ambiente amplio y luminoso, ideal para recibir visitas o disfrutar de momentos de tranquilidad. El departamento cuenta con 1 baño completo y una bodega para almacenamiento adicional.

El condominio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando tu tranquilidad y la de tus seres queridos. Disfruta de las comodidades que ofrece el edificio, como áreas verdes, quincho y otros espacios comunes pensados para tu bienestar. Este departamento es apto para un máximo de 3 habitantes.

La ubicación es inmejorable, con excelente conectividad a través de Vicente Valdés, acceso a diversos servicios, comercio, colegios y áreas verdes. Todo lo que necesitas está a tu alcance, facilitando tu día a día y brindándote una excelente calidad de vida. Disponible para arriendo inmediato.

No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular departamento nuevo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y enamórate de tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO DE 1D NUEVO - LA FLORIDA

Orientación: **Oriente**  
Pisos: **8**  
Año construcción: **2024**

**Barrio:**  
Metro (12 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles