

# Terreno inversion Camino a Coronel ruta 160 vendo



UF 35.456 / \$1.407.213.184

📍 villa verde

📏 10000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



¡Oportunidad única de inversión en Corone! Adquiera un extenso terreno con excelente ubicación y potencial ilimitado en la ruta 160.

Se vende un gran terreno de 1 hectárea (10.000 m<sup>2</sup>) ubicado estratégicamente en la ruta 160. Este terreno es ideal para diversos proyectos, desde desarrollos inmobiliarios hasta proyectos comerciales o industriales. Su amplia superficie permite la construcción de bodegas, centros de distribución, o incluso parcelaciones, brindando flexibilidad para adaptarse a sus necesidades y objetivos de inversión. Cuenta con estación de servicios funcionando para camiones.

Ubicado en una zona en desarrollo, el terreno cuenta con fácil acceso a servicios básicos y se encuentra cercano a importantes centros urbanos. La ruta 160 asegura una excelente conectividad con Concepción y otras comunas aledañas, facilitando el transporte de bienes y personas. Además, su cercanía a colegios, comercios y servicios esenciales lo convierte en una opción atractiva para futuros proyectos residenciales o comerciales.

Terreno con gran potencial en una ubicación estratégica. ¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Barrio:

- Colegios (2 min)
- Supermercado (7 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (2 min)
- Locomoción colectiva (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

- ✓ Fosa séptica (cloaca)
- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica