

Departamento 1 habitación en venta



UF 2.659,2 / \$105.000.000

📍 Brisa del sol

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m² construidos

🌿 4 m² terraza



¡Inversionistas y compradores primerizos, esta es su oportunidad! Descubre este moderno departamento con excelente ubicación en Brisa del Sol, Talcahuano, una joya inmobiliaria lista para habitar o arrendar. Este impecable departamento usado, ideal para solteros, parejas jóvenes o inversionistas, ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y una ubicación estratégica en una de las zonas más demandadas de Talcahuano. Con una superficie de 46 m² construidos, este funcional departamento cuenta con 1 dormitorio, incluyendo 1 suite, y 1 baño, optimizando el espacio para ofrecer el máximo confort. Disfruta de la comodidad de tener un estacionamiento asignado, un plus invaluable en la zona. Ubicado en el sexto piso de un edificio de 8 pisos y una torre, este departamento goza de una excelente luminosidad natural y una distribución inteligente que maximiza cada metro cuadrado. Construido en el año 2020, el inmueble se encuentra en impecables condiciones, listo para ser habitado. Este departamento se distingue por sus terminaciones de alta calidad y su diseño moderno. Los gastos comunes ascienden a \$90.000 CLP, lo que incluye el mantenimiento de las áreas comunes y la seguridad del edificio. Además, paga contribuciones. El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Disfruta de momentos inolvidables en la terraza de 4 m², perfecta para relajarse y disfrutar del aire libre. El edificio ofrece una excelente conectividad con el resto de Talcahuano y la Región del Biobío. En sus alrededores, encontrarás una amplia gama de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud y áreas verdes. La locomoción colectiva es fluida y diversa, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad. No pierdas la oportunidad de invertir en este departamento con alta plusvalía y excelente potencial de arriendo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar o inversión!

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características



Departamento 1 habitación en venta

Orientación:

Poniente

Pisos: **8**

Año construcción:

2020

Barrio:

Colegios (8 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (9 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (10 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes

