

# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.



**EN VENTA**

**NUEVA TOLTEN**

AMPLIA CASA EN PARCELA

4 2 2 245 5.000

Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

UF 4.786,5 / \$190.000.000

📍 Nueva Tolten

🛏️ 4 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 245 m<sup>2</sup> construidos

📐 5000 m<sup>2</sup> terreno



# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

Detalles del Terreno y Construcción:

Superficie del terreno: 5.000 m<sup>2</sup>

Superficie habitacional construida: 140 m<sup>2</sup>

Superficie Bodega y Lavandería: 105 m<sup>2</sup>

Distribución de espacios habitacional:

## Primer Piso

Living comedor

1 Dormitorio

Cocina amoblada

1 Baño

## Segundo Piso

3 Dormitorios

1 baño

Solicita financiamiento directo en banco estadio.

<https://bancoestado.enlaceinmobiliario.cl/inmobiliaria-denlux/3103>

Adicionales; cuenta con pesebrera para caballos y dos estacionamientos techados.

Propiedad con toda la documentación al día lista para transferir.

Formas de pago; contado y crédito hipotecario.

Se realizan gestiones en los distintos bancos para aprobación de crédito.

Para coordinar visitas y conocer la propiedad, contáctanos:

Mail: [propiedades@denlux.cl](mailto:propiedades@denlux.cl)

Fono: 9 3866 0597

**Venta \$ 190.000.000**

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p>Orientación: <b>Oriente</b><br/>           Pisos: 2<br/>           Año construcción: 2015</p> | <p><b>Barrio:</b><br/>           Colegios (5 min)<br/>           Supermercado (5 min)<br/>           Clínicas (5 min)<br/>           Ciclovía (5 min)<br/>           Comercio (5 min)<br/>           Comisaría (5 min)<br/>           Estación de servicios (5 min)<br/>           Parques (5 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Baño de visitas</li> <li>✓ Bodega</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Comedor de diario</li> <li>✓ Dormitorio en suite</li> <li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Parrilla</li> <li>✓ Patio</li> <li>✓ Sala de estar</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Portón automático</li> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Cisterna</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Internet</li> <li>✓ TV por cable</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Patio</li> <li>✓ Sala de estar</li> <li>✓ Terraza</li> <li>✓ Juegos Infantiles</li> <li>✓ Áreas verdes</li> <li>✓ Portón automático</li> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Cisterna</li> <li>✓ Conexión para Lavarropas</li> <li>✓ Internet</li> <li>✓ TV por cable</li> <li>✓ Baño de visitas</li> <li>✓ Bodega</li> <li>✓ Closets</li> <li>✓ Cocina</li> <li>✓ Comedor</li> <li>✓ Comedor de diario</li> <li>✓ Dormitorio en suite</li> <li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Living</li> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Parrilla</li> </ul> |
|--|--|--|--|