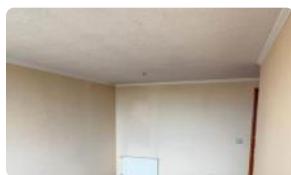


# HERMOSO DEPARTAMENTO CON BALCON CON LINDA VISTA DE LA CIUDA DE TEMUCO



UF 16,4 / \$650.000

- 📍 AVENIDA ALEMANIA
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚥 2 baños
- 🅿 1 estacionamientos
- 📏 84 m<sup>2</sup> construidos
- 📏 0 m<sup>2</sup> terraza



Descubre el departamento de tus sueños con vistas panorámicas a la ciudad de Temuco, ubicado en una zona privilegiada de Avenida Alemania. Disfruta de la comodidad y el estilo de vida que mereces, en un entorno seguro y con excelentes áreas comunes. Este hermoso departamento usado, ideal para familias o profesionales, ofrece una superficie de 84 m<sup>2</sup> distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio y la funcionalidad. Cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y 2 baños completos. Dispone de 1 estacionamiento y 1 bodega, optimizando el almacenamiento y la organización. Construido en el año 2000 y ubicado en el piso 9 de un edificio de 14 pisos con 6 departamentos por piso, este departamento ofrece una excelente distribución y luminosidad. El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Entre sus características diferenciadoras, destaca un balcón con vistas despejadas, ideal para relajarse y disfrutar del entorno. Además, ofrece áreas comunes que incluyen un quincho para compartir momentos especiales con amigos y familiares, y una sala de juegos infantiles para el entretenimiento de los más pequeños. Para mayor comodidad, el edificio también dispone de un gimnasio completamente equipado y una lavandería, facilitando las tareas del hogar. Los gastos comunes ascienden a \$100.000. La ubicación estratégica en Avenida Alemania ofrece una excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a una amplia variedad de comercios, servicios y colegios de prestigio. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado, con todas las comodidades y servicios a tu alcance. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# HERMOSO DEPARTAMENTO CON BALCON CON LINDA VISTA DE LA CIUDA DE TEMUCO

## Más características

Orientación: <b>Nororiente</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (2 min) Supermercado (4 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles	<input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------