AMPLIO SITIO EN RECOLETA - CALLE ROSENDE (EXCELENTE UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD)

UF **5.549,5** / $**220.000.000**

ROSENDE

460 m² frente

Forma del terreno: Plano

`

Oportunidad única de inversión en Recoleta. Amplio sitio con excelente ubicación y conectividad, ideal para desarrollar el proyecto que tienes en mente en un sector de alta plusvalía.

Este terreno, ubicado en el corazón de Recoleta, representa una excelente alternativa para inversionistas y desarrolladores. Cuenta con 460 metros útiles, ofreciendo amplias posibilidades para la construcción de viviendas, colegios, locales comerciales o proyectos mixtos. El sitio se encuentra en estado usado, lo que facilita la gestión de permisos y la puesta en marcha del proyecto.

El terreno está emplazado en una zona consolidada, con acceso a todos los servicios básicos. Cuenta con una bodega construida, con gran potencial dado su ubicación estratégica; a pasos de Avenida Recoleta, Calle Zapadores, Autopista Vespucio Norte . Ideal para construir un proyecto inmobiliario desde cero, adaptándolo completamente a las necesidades del mercado actual. La propiedad no tiene gastos comunes.

La conectividad es uno de los puntos fuertes de este sitio, con fácil acceso a importantes vías de la ciudad, transporte público y estaciones de metro cercanas Zapadores, Vespucio Norte. A pocos minutos encontrará centros comerciales, supermercados, colegios y centros de salud, lo que garantiza una excelente calidad de vida para los futuros residentes o usuarios del proyecto.

No pierda la oportunidad de invertir en este terreno con un potencial inigualable. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer en detalle todas las posibilidades que ofrece este sitio en Recoleta. ¡Lo esperamos!

Comisión de Corretaje 2%

Gastos comunes aproximados: **$0**

GlobalBrokers

AMPLIO SITIO EN RECOLETA - CALLE ROSENDE (EXCELENTE UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD)

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica

- Luz eléctrica
- Agua potable
- Alcantarillado