

# Departamento con excelente ubicación



UF 2.400 / \$94.764.000

📍 Centro de viña

🛏 1 dormitorios

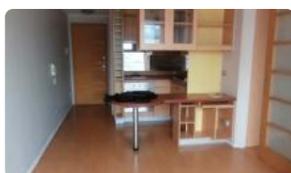
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 35 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



¡Invierta en su futuro con este departamento en pleno corazón de Viña del Mar! Disfrute de la comodidad de vivir en una ubicación privilegiada con acceso a todo lo que la ciudad jardín tiene para ofrecer.

Este encantador departamento de un dormitorio, ubicado en el piso 15 de un edificio de 21 pisos construido en 2010, ofrece 35 m<sup>2</sup> construidos más una terraza de 4 m<sup>2</sup>. Cuenta con un baño completo y un estacionamiento, ideal para solteros, parejas o inversionistas. El departamento se encuentra en excelentes condiciones, listo para ser habitado o arrendado.

Disfrute de la seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, brindándole tranquilidad y protección. El edificio cuenta con 4 departamentos por piso y ofrece gastos comunes de \$85.000 y contribuciones de \$45.000. La propiedad se encuentra en la torre 1.

Ubicado en el centro de Viña del Mar, este departamento se beneficia de una conectividad excepcional. A pasos de centros comerciales, restaurantes, bancos, colegios y transporte público. La ubicación estratégica permite un fácil acceso a las principales atracciones turísticas de la ciudad.

No pierda la oportunidad de adquirir este departamento con una ubicación inmejorable. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este inmueble tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$45.000**

# Departamento con excelente ubicación

## Más características

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: **21**

Año construcción:

**2010**

**Barrio:**

Metro (12 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jacuzzi

