

# Venta de casa en sector las canchas, Talcahuano



UF 2.507,3 / \$99.000.000

📍 Las canchas

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 250 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Venta de casa en sector las canchas, Talcahuano

¡Descubre la oportunidad de vivir en una casa espaciosa en Talcahuano, con un terreno generoso y un precio inigualable! Esta propiedad, ubicada en el sector Las Canchas, te ofrece la tranquilidad que buscas sin sacrificar la cercanía a los servicios esenciales.

Casa de 250 m<sup>2</sup> de terreno, ideal para familias o para quienes buscan espacio y comodidad. Esta casa usada, pero bien mantenida, cuenta con 3 dormitorios y 1 baño, perfecta para adaptarse a tus necesidades. Aunque no posee estacionamiento asignado, la zona ofrece facilidad para aparcar.

Esta propiedad destaca por su potencial para ser personalizada y convertida en el hogar de tus sueños. Imagina las posibilidades en su amplio terreno, ideal para crear un jardín, un área de juegos para niños o incluso expandir la construcción. Aunque carece de lujos modernos, su solidez y ubicación la convierten en una inversión inteligente.

La ubicación en el sector Las Canchas, en Talcahuano, te brinda acceso rápido a colegios, supermercados y centros de salud. Disfruta de la conectividad con el resto de la comuna y las ciudades vecinas, facilitando tus desplazamientos diarios. Además, la cercanía a áreas verdes te permitirá disfrutar de la naturaleza y realizar actividades al aire libre.

No pierdas la oportunidad de conocer esta propiedad con gran potencial. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te espera en Talcahuano!

## Más características

### Barrio:

- Colegios (7 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (4 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (8 min)
- Estación de servicios (3 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (10 min)