

# se vende terreno en quillon



UF 2.152,7 / \$85.000.000

📍 Quillon

🏠 7500 m<sup>2</sup> terreno

📏 50 m<sup>2</sup> frente

📏 150 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



Oportunidad única de inversión en Quillón: Amplio terreno con excelente potencial y ubicación estratégica. Ideal para construir la casa de tus sueños o desarrollar un proyecto inmobiliario en un entorno natural y tranquilo.

Este terreno de 7.500 m<sup>2</sup> ofrece un frente de 50 metros y un fondo de 150 metros, brindando amplias posibilidades para la distribución y diseño de tu proyecto.

Ubicado en Quillón, este terreno cuenta con acceso directo a la ruta N-78, facilitando la conectividad con los principales puntos de interés de la región.

Actualmente, la propiedad cuenta con dos casas, agregando valor y versatilidad a la inversión. El terreno es usado, listo para ser transformado según tus necesidades y visión.

Imagine las posibilidades: desde una residencia familiar con amplios jardines y espacios recreativos, hasta un proyecto de cabañas turísticas aprovechando el entorno natural y la cercanía a atractivos turísticos. La generosa superficie del terreno permite la construcción de múltiples unidades, maximizando el retorno de su inversión. La ubicación estratégica ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad.

Quillón es una comuna en constante crecimiento, con una creciente demanda de propiedades residenciales y turísticas. Su entorno natural, con lagos, viñedos y paisajes campestres, atrae a visitantes durante todo el año. La cercanía a servicios básicos, comercios locales y colegios, garantiza la comodidad y conveniencia para sus futuros habitantes o usuarios.

No pierda esta oportunidad de adquirir un terreno con un gran potencial en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Invierta en su futuro y haga realidad sus proyectos en Quillón!

# se vende terreno en quillon

## Más características

**Barrio:**

Metro (-3 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (0 min)  
Locomoción colectiva (4 min)  
Parques (10 min)

- ✔ Luz eléctrica
- ✔ Agua de pozo

- ✔ Agua de pozo
- ✔ Luz eléctrica