

# SE VENDE DEPTO 2 DORMITORIOS 1 BAÑO



UF 2.350 / \$93.278.550

📍 Centro Urbano - Concepción

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 43 m² construidos

🏗️ 3 m² terraza



CON ARRENDATARIO INCLUIDO O SIN.. Gran Oportunidad única de inversión en el corazón de Concepción. Departamento con excelente conectividad y una vista panorámica inigualable, ideal para quienes buscan comodidad y rentabilidad.

Descubra este funcional departamento de 43 m<sup>2</sup> ubicado en el piso 18, que ofrece 2 dormitorios y 1 baño. Construido en 2010, este departamento usado se encuentra en impecables condiciones y cuenta con 1 estacionamiento. Disfrute de un balcón de 3 m<sup>2</sup> con vistas despejadas y una distribución inteligente que maximiza cada espacio.

Este departamento en venta destaca por su seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Ubicado en un edificio de 22 pisos con 12 departamentos por piso, ofrece un ambiente comunitario agradable y bien administrado. Los gastos comunes son de \$65.000 CLP APROX., asegurando el mantenimiento de las instalaciones y servicios.

La ubicación estratégica de este departamento en el centro urbano de Concepción le permite acceder fácilmente a Universidades, supermercados a pasos del centro de la ciudad. A pocos pasos encontrará comercio, colegios, supermercados y transporte público, facilitando su día a día y el de su familia. La conectividad es excelente, con acceso rápido a las principales vías de la ciudad.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con alta demanda de arriendo, ideal para inversionistas que buscan un retorno seguro y constante. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles de esta increíble propiedad. ¡Su nuevo hogar o inversión lo espera!

Gastos comunes aproximados: \$65.000

# SE VENDE DEPTO 2 DORMITORIOS 1 BAÑO

## Más características

Orientación: <b>Norte</b> Pisos: <b>22</b> Año construcción: <b>2010</b>	<b>Barrio:</b> Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Generador Eléctrico <input checked="" type="checkbox"/> Azotea Lavandería Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos	<input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Generador Eléctrico <input checked="" type="checkbox"/> Azotea <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos
---	--	--	---