

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B



UF 1.980 / \$78.584.220

📍 Independencia

🛏 2 dormitorios

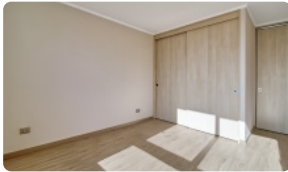
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 44 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad única de inversión en Independencia. Departamento con precio rebajado y excelente conectividad, ideal para vivir o rentar.

Descubra este atractivo departamento en venta, ubicado en el consolidado sector de Independencia. Disfrute de una propiedad con gran potencial, perfecta para inversionistas o familias que buscan un hogar funcional y bien conectado con la ciudad. Este departamento usado, pero en impecables condiciones, ofrece 44 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios y 1 baño. Ubicado en el piso 17, este departamento ofrece vistas panorámicas de la ciudad. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, perfectos para una familia pequeña o para compartir. El baño, completamente equipado, complementa la funcionalidad del espacio. Los gastos comunes ascienden a \$70.000 y las contribuciones a \$40.000, lo que facilita la planificación de su presupuesto mensual. El edificio Carrion, construido en 2019, ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Además, cuenta con espacios comunes diseñados para el disfrute y la convivencia. Aunque no dispone de estacionamiento propio, la ubicación estratégica del edificio permite acceder fácilmente a diversas opciones de transporte público y estacionamientos cercanos. La excelente conectividad de Independencia le permitirá desplazarse con facilidad a cualquier punto de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia gama de servicios, comercios, colegios y centros de salud, facilitando su vida diaria y la de su familia. No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que este inmueble tiene para ofrecerle. ¡Invierta en su futuro y haga realidad el sueño de tener su propio hogar en Independencia!

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B

### Más características

Orientación:  
**Nororiente**

Año construcción:  
**2019**

**Barrio:**  
Metro (12 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (18 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (15 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B

		<div>✓ Recepción</div> <div>✓ Salón de usos múltiples</div>	<div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Salón de eventos</div>
--	--	---	--