## Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia 2D+1B



UF 1.980 / \$78.453.540

Independencia

⊕ 0 dormitorios en suite

□ 1 baños

0 estacionamientos

44 m<sup>2</sup> construidos





















Oportunidad única de inversión en Independencia. Departamento con precio rebajado y excelente conectividad, ideal para vivir o rentar.

Descubra este atractivo departamento en venta, ubicado en el consolidado sector de Independencia. Disfrute de una propiedad con gran potencial, perfecta para inversionistas o familias que buscan un hogar funcional y bien conectado con la ciudad. Este departamento usado, pero en impecables condiciones, ofrece 44 m² construidos, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios y 1 baño. Ubicado en el piso 17, este departamento ofrece vistas panorámicas de la ciudad. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, perfectos para una familia pequeña o para compartir. El baño, completamente equipado, complementa la funcionalidad del espacio. Los gastos comunes ascienden a \$70.000 y las contribuciones a \$40.000, lo que facilita la planificación de su presupuesto mensual. El edificio Carrion, construido en 2019, ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Además, cuenta con espacios comunes diseñados para el disfrute y la convivencia. Aunque no dispone de estacionamiento propio, la ubicación estratégica del edificio permite acceder fácilmente a diversas opciones de transporte público y estacionamientos cercanos. La excelente conectividad de Independencia le permitirá desplazarse con facilidad a cualquier punto de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia gama de servicios, comercios, colegios y centros de salud, facilitando su vida diaria y la de su familia. No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que este inmueble tiene para ofrecerle. ¡Invierta en su futuro y haga realidad el sueño de tener su propio hogar en Independencia!

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Contribuciones aproximadas: \$40.000



## Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia 2D+1B

## Más características

Orientación:

**Nororiente** 

Año construcción:

2019

**Barrio:** 

Metro (12 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (7

min)

Locomoción colectiva (2

min)

Parques (15 min)

Closets

Cocina

Comedor

Living

Patio

Piscina

Sala de estar

Terraza

Ascensor

Estacionamiento de

visitas

Gimnasio

Juegos Infantiles

Salón de Fiesta

Salón de eventos

Áreas verdes

Acceso controlado

Conserjería

Agua potable

Calefacción Central

Conexión para

LavarropasGas Natural

Internet

Admite mascotas

Lavandería

Rampa para silla de

ruedas

Áreas verdes

Acceso controlado

Conserjería

Agua potable

Calefacción Central

Conexión para

Lavarropas

Gas Natural

Internet

Admite mascotas

Lavandería

Rampa para silla de

ruedas

Recepción

Salón de usos

múltiples

Closets

Cocina

Comedor

Living

Patio

Piscina

Sala de estar

Terraza

Ascensor

Estacionamiento de

visitas

Gimnasio

Juegos Infantiles



## Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia 2D+1B

Recepción	Salón de Fiesta
Salón de usos  múltiples	Salón de eventos