ARRIENDO COMERCIAL CENTRO SAN BERNARDO. 3644 MT2

UF **775** / $**30.723.325**

EYZAGUIRRE

5 baños

20 estacionamientos

3644 m² construidos

EN ARRIENDO.

Gran local comercial que comprende tres niveles en pleno centro de San Bernardo. Se distribuye en tres plantas libres, amplios espacios, escalera mecánica interior, ascensores, amplio estacionamiento, gran terraza en último nivel, cielo americano. Ideal cadena.

Superficie Terreno: 2280 mt2

Superficie Construida: 3644 mt2

Superficie 1er piso: 1200 mt2

Superficie 2do piso: 1190 mt2

Superficie 3er piso: 1170 mt2

Zona uso de suelo ZU 1.1

Usos Permitidos: Equipamiento de educación, culto y cultura, científico, salud, seguridad social, deportes, comercio, servicios, esparcimiento y áreas verdes. Uso residencial se permite solo en niveles superiores al 1° piso.

Contrato mínimo 10 años.

VALOR ARRIENDO UF 770

Gastos comunes aproximados: **$0**

GlobalBrokers

ARRIENDO COMERCIAL CENTRO SAN BERNARDO. 3644 MT2

Más características

Pisos: **3** Año construcción: **2000**	Bodega Ascensor Sistema contra incendio	Sistema contra incendio Bodega Ascensor