

# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑOA



UF 9.365 / \$371.696.850

📍 INES DE SUAREZ

🛏️ 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 3 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 125 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 10 m<sup>2</sup> terraza



# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑOA

¡Oportunidad única en Ñuñoa! Departamento adjudicado por banco, a precio de liquidación y con excelente conectividad a pasos del Metro Príncipe de Gales.

No pierda la oportunidad de adquirir este amplio y luminoso departamento en una de las comunas más cotizadas de Santiago. Ideal para familias o inversionistas, este inmueble ofrece un gran potencial de valorización y una excelente calidad de vida.

Este espacioso departamento cuenta con 125 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 dormitorios (uno en suite) y 2 baños, proporcionando comodidad y privacidad para toda la familia. Disfrute de una moderna cocina equipada, un amplio living-comedor y una terraza de 10 m<sup>2</sup> ideal para relajarse y disfrutar del aire libre. Además, incluye 2 estacionamientos y una bodega.

Ubicado en el piso 3 de un edificio construido en 2019, este departamento ofrece un diseño moderno y funcional. El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad y protección de sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$180.000 y las contribuciones trimestrales a \$240.000.

El departamento se encuentra en un sector privilegiado de Ñuñoa, cercano a Inés de Suárez, con excelente conectividad y acceso a una amplia gama de servicios. A pocos minutos encontrará supermercados, colegios, centros de salud, parques y una gran variedad de restaurantes y comercios. La estación de metro Príncipe de Gales se encuentra a pocos pasos, facilitando el acceso a otras comunas de la ciudad.

No deje pasar esta increíble oportunidad de adquirir un departamento a precio de liquidación en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles de esta propiedad!

¡Llámenos ahora y haga realidad su sueño de tener un hogar en Ñuñoa!

Gastos comunes aproximados: \$180.000

Contribuciones aproximadas: \$240.000

## Más características

Orientación: <b>Sur</b>	<b>Barrio:</b> Metro (12 min) Colegios (6 min) Supermercado (3 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza	<input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable Conexión para <input checked="" type="checkbox"/> Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Línea Telefónica <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas
-------------------------	--	---	--

# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑOA

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li></ul> |
|--|---|---|