

# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑO A



UF 9.365 / \$371.696.850

📍 INES DE SUAREZ

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 125 m² construidos
- 🌿 10 m² terraza



GlobalBrokers

# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑO A

¡Oportunidad única en Ñuñoa! Departamento adjudicado por banco, a precio de liquidación y con excelente conectividad a pasos del Metro Príncipe de Gales. No pierda la oportunidad de adquirir este amplio y luminoso departamento en una de las comunas más cotizadas de Santiago. Ideal para familias o inversionistas, este inmueble ofrece un gran potencial de valorización y una excelente calidad de vida.

Este espacioso departamento cuenta con 125 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios (uno en suite) y 2 baños, proporcionando comodidad y privacidad para toda la familia. Disfrute de una moderna cocina equipada, un amplio living-comedor y una terraza de 10 m² ideal para relajarse y disfrutar del aire libre. Además, incluye 2 estacionamientos y una bodega.

Ubicado en el piso 3 de un edificio construido en 2019, este departamento ofrece un diseño moderno y funcional. El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad y protección de sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$180.000 y las contribuciones trimestrales a \$240.000.

El departamento se encuentra en un sector privilegiado de Ñuñoa, cercano a Inés de Suárez, con excelente conectividad y acceso a una amplia gama de servicios. A pocos minutos encontrará supermercados, colegios, centros de salud, parques y una gran variedad de restaurantes y comercios. La estación de metro Príncipe de Gales se encuentra a pocos pasos, facilitando el acceso a otras comunas de la ciudad.

No deje pasar esta increíble oportunidad de adquirir un departamento a precio de liquidación en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles de esta propiedad!

¡Llámenos ahora y haga realidad su sueño de tener un hogar en Ñuñoa!

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

Contribuciones aproximadas: **\$240.000**

## Más características

<b>Orientación:</b> Sur	<b>Barrio:</b>		
<b>Pisos:</b> 2	Metro (12 min)	✓ Balcón	✓ Salón de Fiesta
<b>Año construcción:</b>	Colegios (6 min)	✓ Baño de visitas	✓ Áreas verdes
<b>2019</b>	Supermercado (3 min)	✓ Closets	✓ Acceso controlado
	Clínicas (15 min)	✓ Cocina	✓ Conserjería
	Ciclovia (2 min)	✓ Comedor	✓ Agua potable
	Comercio (5 min)	✓ Dormitorio en suite	Conexión para
	Comisaría (7 min)	✓ Jardín	✓ Lavarropas
	Estación de servicios (4 min)	✓ Living	✓ Gas Natural
	Locomoción colectiva (1 min)	✓ Patio	✓ Internet
	Parques (8 min)	✓ Piscina	✓ Línea Telefónica
		✓ Terraza	✓ TV por cable
			✓ Admite mascotas

# LIQUIDA BANCO DEPTO 3D2E METRO PRINCIPE DE GALES ÑUÑO A

		<div>✓ Ascensor</div> <div>Estacionamiento de</div> <div>✓ visitas</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Acceso controlado</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ Línea Telefónica</div> <div>✓ TV por cable</div> <div>✓ Admite mascotas</div> <div>Rampa para silla de</div> <div>✓ ruedas</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos</div> <div>✓ múltiples</div>	<div>✓ Rampa para silla de</div> <div>✓ ruedas</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos</div> <div>✓ múltiples</div> <div>✓ Balcón</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>Estacionamiento de</div> <div>✓ visitas</div> <div>✓ Gimnasio</div>
--	--	--	---