

# SE VENDE HERMOSA PARCELA CON DOS CASAS CAMINO A STA BÁRBARA KM 3.5



UF 7.053,8 / \$280.000.000

- 📍 Camino a Santa Bárbara
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚻 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 📐 170 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 5000 m<sup>2</sup> terreno



# SE VENDE HERMOSA PARCELA CON DOS CASAS CAMINO A STA BÁRBARA KM 3.5

SE VENDE HERMOSA CASA EN PARCELA CAMINO A SANTA BÁRBARA KM 3.5.

¡Ideal para quienes tengan un proyecto familiar o busquen para invertir!

La parcela es de 5.000 m<sup>2</sup>, posee dos casas y un espacio ya cercado para proyecto de tercer vivienda; se ubica a 500 mts de la carretera principal, con portón de acceso controlado, entrada individuales para las dos propiedades, el sector es tranquilo y familiar a minutos de la ciudad.

**VIVIENDA PRINCIPAL:** Dos años de construcción superficie 170 m<sup>2</sup>, living comedor amplio, cocina espaciosa, dormitorio principal en suite con walk in closet, un total de 3 dormitorios y dos baños. Es una casa con espacios luminosos y muy bien distribuidos, en excelente estado de conservación.

Posee 2 bodegas, terraza y piscina, 2 punteras, riego automático, calefacción central.

**SEGUNDA VIVIENDA:** 60 m<sup>2</sup>, living comedor, cocina, 2 dormitorios, 2 baños.

La propiedad posee entrada independiente, actualmente se encuentra arrendada, lo que hace del sitio una muy buena ocasión para invertir.

¡No te pierdas la oportunidad de adquirir esta bellísima propiedad!

VALOR VENTA \$280.000.000

APTA PARA CRÉDITO HIPOTECARIO

Contacto ☎ 9 7213 4211

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Pisos: 1

Año construcción: 2023

- |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Bodega</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Calefacción Central</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Calefacción Central</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li></ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|